



**Dodatok č. 1/2021 k Zmluva o nájme nebytových priestorov uzavretá v zmysle zákona  
č.116/90 Zb., o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení zo dňa  
14.04.2021**

- medzi

**I. Zmluvnými stranami**

**Prenajímateľ:** Obec ČEREŇANY  
sídlo: Obecný úrad, Pálenicka 491/4, 972 46 Čereňany, SR  
IČO: 00318 043 DIČ: 2021211654  
Zastúpená: Ing. Richardom Masným PhD., starostom obce  
Bankové spojenie: Prima Banka a.s.  
IBAN: SK34 5600 0000 0090 0024 0021  
(ďalej len prenajímateľ) na jednej strane

**a**

**Nájomca:** **Nábytok Dávid - Dávid Šurkala**  
so sídlom: Mierová 795/11A , 97245 Bystričany  
IČO: 51645793  
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.  
IBAN: SK  
(ďalej len nájomca) na druhej strane

uzatvárajú túto

**Dohodu o zmene dojednaných podmienok**

Dňa 14.04.2021 bola medzi prenajímateľom a nájomcom uzatvorená zmluva o nájme nebytových priestorov, prenajímateľ prenajíma nájomcovi nebytové priestory nachádzajúce sa v uvedenom objekte na CKN parcele č. 1774/25 súpisné číslo 750 v rozsahu 20 m<sup>2</sup>.

Zmluvné strany sa dohodli na doplnení obsahu zmluvy o nájme nebytových priestorov uzavretej dňa 14.04.2021 s platnosťou zmeny od 01.10.2021, a to nasledovne:

**Bod I) Nábytok Dávid - Dávid Šurkala**  
so sídlom: Slnecná 412/89, 956 22 Prašice  
IČO: 51645793  
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.  
IBAN: SK

**Bod II) Prenajímateľ prenajíma nájomcovi nebytové priestory nachádzajúce sa v uvedenom objekte na CKN parcele č.1774/24 súpisné číslo 737 v rozsahu 322 m<sup>2</sup> za účelom stolárskych a zámočnických prác.**

Bod V) Výška nájomného bola stanovená v sume **0,82 €/m<sup>2</sup>/mesiac** slovom osemdesiat dva eurocentov.

Bod V) Mesačné nájomné za nebytové priestory nachádzajúce sa v uvedenom objekte na CKN parcele č.1774/24 súpisné číslo 737 v rozsahu 322 m<sup>2</sup> predstavuje sumu 264 eur slovom dvestošesťdesiatštyri eur zaokrúhlene na celé čísla podľa matematických pravidiel. Zmluvné strany si dojednali úrok z omeškania dohodou vo výške 0,05% za každý deň omeškania z dlžnej sumy odo dňa splatnosti až do jej úplného zaplataenia.

Súhlas k prenajatíu nebytových priestorov nájomcovi a stanovenej ceny nájmu bol daný obecným zastupiteľstvom dňa 16.09.2021 uznesením č. 72, bod. A, ods. 5. Výpis z uznesenia tvorí prílohu č. 1 tohto dodatku k zmluve o nájme nebytových priestorov uzavretej dňa 14.04.2021.

V ostatných častiach zostáva obsah zmluvy o nájme nebytových priestorov uzavretá 14.04.2021 nezmenený a tento dodatok je jej neoddeliteľnou súčasťou.

Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok pozorne prečítali, že vyjadruje ich skutočnú, vážnu a slobodnú vôľu, že nebol uzatvorený v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, na dôkaz čoho ho vlastnoručne podpisujú.

Tento dodatok č. 1 bol vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých po jednom rovnopise obdrží každá zmluvná strana.

V Čereňanoch, dňa 30. 09. 2021

**Obec Čereňany**

**Ing. Richard Masný, PhD.**

prenajímateľ



**Nábytok Dávid - Dávid Šurkala**

**Dávid Šurkala**

nájomca



Dávid Šurkala  
Slnecná 412/89

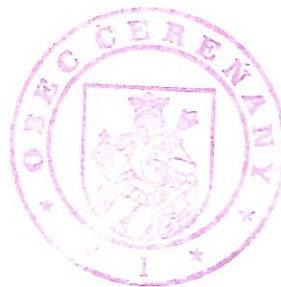
Prašice  
956 22

Výpis uznesenia č. 72/2021  
zo zasadnutia OZ konaného dňa 16.09.2021

Obecné zastupiteľstvo v Čereňanoch

A5) **Schvaľuje**

Prenájom obecného majetku - nebytového priestoru na základe predloženej zápisnice z otvárania a vyhodnotenia ponúk – parcela reg.“C“ č. 1774/24 o výmere **322 m<sup>2</sup>** pre prihláseného uchádzača **Dávid Šurkala, Slnecná 412/89 Prašice, 956 22**



Ing. Richard Masný, PhD.  
starosta obce