

K Ú P N A Z M L U V A č. Z-D-2019-001296-00

uzatvorená podľa § 409 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení
(ďalej len „zmluva“)

I.
Zmluvné strany

1. Predávajúci:

Meno: **obec Čereňany**
Sídlo: Pálenická 491/4, Čereňany, 972 46
IČO: 00318043
DIČ: 2021211654
IČ DPH: nie je platiteľom DPH
Zastúpená: Ing. Richard Masný, PhD., starosta obce
Bankové spojenie: Prima Banka a.s.
IBAN: SK79 5600 0000 0090 0024 6001
BIC(SWIFT): KOMASK2X

(ďalej len „predávajúci“)

2. Kupujúci:

Obchodné meno: **Stredoslovenská distribučná, a.s.**
Sídlo: Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, SR
Miesto podnikania: totožné so sídlom
IČO: 36 442 151
DIČ: 2022187453
IČ DPH: SK2022187453
Zastúpená: Mgr. Ing. Marek Štrpka, generálny riaditeľ
Bankové spojenie: VÚB Žilina
IBAN: SK44 0200 0000 0021 4355 0551
BIC(SWIFT): SUBASKBX

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sa, vložka č. 10514/L

(ďalej len „kupujúci“)

II.
Predmet zmluvy

2.1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok predávajúceho dodať kupujúcemu nižšie špecifikované elektroenergetické zariadenie – inžiniersku stavbu a previesť na neho vlastnícke právo a záväzok kupujúceho zaplatiť dohodnutú kúpnu cenu.

Predávajúci vybudoval inžiniersku stavbu na základe Zmluvy o spolupráci – rozvoj distribučnej sústavy č. **Z-D-2019-000752-00** zo dňa: **13.05.2019**.

Zariadenie sa nachádza v k. ú. Čereňany a je súčasťou stavebnej akcie: „**11538 - Čereňany - Pálenica - Rozšírenie NNK**“.

Špecifikácia predmetu kúpy:

P. č.	Špecifikácia zariadenia	Dátum prvej kolaudácie alebo prvého preberacieho konania*	Kúpna cena bez DPH (€)	DPH (€)	Kúpna cena s DPH (€)
1.	Istiaca skriňa VRIS2K II P4 + KKP	23.7.2019			
2.	Istiaca skriňa SR4 DIN00 VV 2/3 P2	23.7.2019			
3.	Istiaca skriňa SR4 DIN00 VV 2/3 P2	23.7.2019			

4.	Istiaca skriňa SR5 DINO VV 4/2 P2	23.7.2019			
5.	Kábel AYKY-J 3x240+120mm ² -voľne uložený v chráničke 239 m -pevne uložený 15 m	23.7.2019			
6.	Projektová dokumentácia a kompletná predrealizačná, realizačná a porealizačná inžinierska činnosť	23.7.2019			
7.	Zaistenie pracoviska	23.7.2019			
	SPOLU		17567 €	20%	21080,4 €

* v prípade, že na stavbu nie je potrebné kolaudačné rozhodnutie uvádza sa dátum preberacieho konania medzi Žiadateľom o spoluprácu a Dodávateľom v zmysle Zmluvy o spolupráci definovanej v čl. II bod 2.1

Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je situácia z projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia, ktorá slúži pre účely detailnej špecifikácie predmetu kúpy.

2.2. Predávajúci prehlasuje, že je výlučným vlastníkom predmetu kúpy a že tento nemá žiadne právne vady a nie je zaťažený právami tretích osôb.

III. Cena

3.1. Zmluvné strany sa v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi o cenách dohodli na kúpnej cene elektroenergetického diela špecifikovaného v čl. II. vo výške **17567,- Eur bez DPH**, (slovom: **sedemnásttisícpäťstošesťdesiatsedem Eur** bez dane z pridanej hodnoty). Predmet kúpy uvedený v čl. II. bod 2.1. nie je oslobodený od DPH. K cenám bude dopočítaná DPH podľa Zákona o DPH č.222/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov v platnej sadzbe podľa dátumu dodania.

3.2. Dohodnutá kúpna cena bude kupujúcim vyfakturovaná v plnej výške podľa bodu 3.1. do 15 dní po podpísaní Zázpisu o odovzdaní a prevzatí budovy alebo stavby medzi Predávajúcim a Kupujúcim (ďalej len Zázpis) vyhotovenom v súlade s čl. V. tejto Zmluvy a po podpise tejto kúpnej zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že ak dôjde ku podpisu Zázpisu skôr ako ku podpisu tejto Zmluvy, predávajúci vystaví faktúru do 15 dní od podpisu tejto Zmluvy. Fakturovaná cena bude zaplatená v dvoch splátkach nasledovným spôsobom:

- prvá splátka vo výške 20% z dohodnutej kúpnej ceny uvedenej vo faktúre, t.j. cena vo výške **4216,08 Eur s DPH** bude uhradená do 14 dní odo dňa doručenia faktúry, ktorú zašle predávajúci kupujúcemu po podpísaní Zázpisu a tejto Zmluvy
- druhá splátka v maximálnej výške 80% z celkovej ceny diela uvedenej v čl. III. bod 3.1., bude uhradená do 30 dní odo dňa podpisu Protokolu o kontrole pripojených odberných miest v zmysle Zmluvy o spolupráci – rozvoj distribučnej sústavy č. **Z-D-2019-000752-00** zo dňa: **13.05.2019** podľa čl. 7. bodu 5.b).

Dňom dodania predmetu kúpy je pre účely DPH deň podpísania tejto Zmluvy oboma zmluvnými stranami. V prípade, ak je predávajúci platca DPH, faktúra bude obsahovať náležitosti podľa § 74 Zákona o DPH č. 222/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov. Prílohou faktúry bude kópia Kúpnej zmluvy a kópia Zázpisu o odovzdaní a prevzatí budovy alebo stavby (bez príloh). V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti a požadované prílohy, je kupujúci oprávnený vrátiť ju na prepracovanie, bez povinnosti úhrady. Nová lehota splatnosti začína plynúť dňom doručenia správnej a úplnej faktúry.

IV. Sankcie

4.1. V prípade omeškania kupujúceho s úhradou faktúry je predávajúci oprávnený uplatniť si úrok z omeškania vo výške podľa § 369 Obchodného zákonníka.

4.2. V prípade omeškania predávajúceho so splnením predmetu zmluvy je kupujúci oprávnený uplatniť si zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej zmluvnej ceny za každý deň omeškania.

4.3. Kúpna cena v zmysle článku III. bod 3.2 písm. b) tejto Zmluvy predávajúcemu náleží **najneskôr do 24 mesiacov** odo dňa podpisu tejto zmluvy. Po uplynutí 24 mesiacov odo dňa podpisu tejto zmluvy kupujúci nie je povinný hradiť predávajúcemu ďalšie platby a to ani v prípade, že predávajúcemu nebola uhradená fakturovaná čiastka v plnej výške kúpnej ceny. Zmluvné strany sa dohodli, že neuhradenie celkovej výšky kúpnej ceny nemá za následok zrušenie tejto zmluvy.

V.

Odovzdanie a prevzatie veci

5.1. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že vlastnícke právo k predmetu kúpy nadobudne kupujúci podpisom tejto Zmluvy. Zároveň sa zmluvné strany dohodli, že fyzické odovzdanie predmetu zmluvy nie je potrebné, nakoľko pred podpisom tejto zmluvy bola vykonaná kontrola predmetného elektroenergetického zariadenia za účasti oprávnených osôb oboch zmluvných strán, pričom o odovzdaní a prevzatí predmetu kúpy bol spísaný Zápis o odovzdaní a prevzatí budovy alebo stavby. Zápis sa hodnotí ako platný, pokiaľ je podpísaný zo strany oboch zmluvných strán. Dňom podpísania Zápisu prechádza nebezpečenstvo vzniku škody na predávanej veci na kupujúceho a predmet zmluvy sa považuje za dodaný.

5.2. Zmluvné strany prehlasujú, že pred podpisom kúpnej zmluvy boli spolu s predmetom kúpy odovzdané tieto doklady:

1. *Projektová dokumentácia skutočného vyhotovenia aj v digitálnej forme v štandarde SSD*
2. *Revízná správa*
3. *Zápisnica o prevzatí a odovzdaní stavby medzi Predávajúcim a Kupujúcim*
4. *Oznámenie k ohláseniu drobnej stavby originál, resp. overená kópia+ PD overená stavebným úradom*
5. *Vyjadrenie správcov inžinierskych sietí, orgánov a organizácií pre účely SP a KR - kópia*
6. *Geodetické zameranie aj v digitálnej forme*
7. *Preukázanie vecného bremena a nájomnej zmluvy na základe listov vlastníctva všetkých stavbou a ochranným pásmom dotknutých pozemkov*

VI.

Práva a povinnosti zmluvných strán

6.1. Predávajúci

- sa zaväzuje odovzdať kupujúcemu predmet kúpy špecifikovaný v čl. II. tejto zmluvy spôsobom a v lehote uvedenej v čl. V. zmluvy
- sa zaväzuje oboznámiť kupujúceho so stavom predmetu kúpy, upozorniť ho na vady a spôsob obsluhy, prípadne s ďalšími náležitosťami, ktoré sú dôležité pre užívanie zariadenia, ktoré budú uvedené v Zápise o odovzdaní a prevzatí budovy alebo stavby
- prehlasuje, že uzatvorením tejto zmluvy si nebude v budúcnosti uplatňovať u kupujúceho žiadne finančné nároky mu vyplývajúce z užívania hnutelného a nehnuteľného majetku, ktorý je predmetom tejto zmluvy
- prehlasuje, že predávané zariadenie neobsahuje zariadenie s obsahom PCB (polychlórovaných bifenyllov)

6.2. Kupujúci

- sa zaväzuje zaplatiť predávajúcemu dohodnutú cenu v dohodnutom termíne v zmysle čl. III.
- prevziať zariadenie vrátane príslušnej dokumentácie v dohodnutom termíne a oboznámiť sa s jeho stavom a prípadnými vadami, ktoré budú uvedené v Zápise o odovzdaní a prevzatí budovy alebo stavby
- sa zaväzuje bez zbytočného odkladu upozorniť predávajúceho na vady zistené dodatočne, na ktoré nebol vopred upozornený
- je oprávnený domáhať sa odstránenia väd predmetu kúpy, na ktoré nebol predávajúcim upozornený, v prípade, že takto zistená vada nebude v dohodnutom termíne odstránená, alebo pôjde o vadu neodstrániteľnú, je oprávnený podľa úvahy odstúpiť od zmluvy
- ďalej prehlasuje, že nemá vedomosť o tom, že by zmluvná voľnosť predávajúceho bola akýmkoľvek spôsobom obmedzená a uzavretím tejto kúpnej zmluvy nepredstiera iný právny úkon a svoje konanie považuje za nezastreté

VII.
Závěrečné ustanovenia

7.1. Vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka. Zmluvné strany sa podľa § 262 ods. 1 Obchodného zákonníka dohodli, že ich záväzkový vzťah sa spravuje ustanoveniami tohto zákona.

7.2. Práva a povinnosti z tejto zmluvy vyplývajúce prechádzajú v plnom rozsahu na prípadných právnych nástupcov oboch zmluvných strán.

7.3. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami.

7.4. Zmluvné strany prehlasujú, že sa s textom oboznámili, nemajú voči nemu žiadne námietky a na dôkaz svojho súhlasu pripájajú svoje podpisy.

7.5. Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach rovnakej právnej sily, z ktorých každá zmluvná strana obdrží dve.

V Čereňanoch, dňa 19.9.2019



V Žiline, dňa 08-10-2019

PREDÁVAJÚCI: _____

KUPUJÚCI: _____

Ing. Richard Masný, PhD
starosta obce

Mgr. Ing. Marek Štrpka,
generálny riaditeľ

Prílohy:

1. Situácia z projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia



SO 01 - Rozšírenie NNK

Rozšírenie siete NN v obci Čereňany na ulici Pálenickej sa zaoberá napojením nového bytového domu 24 b.j. na elektrickú energiu. Rozšírenie bude prevedené napojením zo skrine č.1 typ VRIS 2K II P4 + KKP. Zo skrine č.1 povedie kábel popri asfaltovej ceste smerom k prístupovej ceste k bytovému domu, do skrine č.2 na byt. dome. Zo skrine č.2 vedie kábel do skrine č.3 na byt.dome. Zo skrine č.3 povedie kábel do skrine č.4 na existujúcom bytovom dome (parcela č. 1517/6). Kábel bude uložený v zmysle PD (05_DSO_002 - uloženie NN kábla v zemi). Zapojenie na schéme, výkres č. 05_DSO_001. Skrine sa pripoja na exist. a navrh. uzemnenie.

LEGENDA:

	Existujúce vzdušné NN vedenie SSD, a.s.,
	Navrhované NN vedenie AYKY 3x240+120mm ² v chráničke KOPOFLEX Ø200
	Navrhované NN vedenie s vyznačením ochranného pásma a záberu vecného bremena
	Existujúca skriňa PRIS
	Navrhovaná skriňa PRIS (SR)
	Navrhovaná skriňa VRIS
	Existujúca trafostanica
	Označenie parcely CKN

3866/1

Dokumentácia skutočného vyhotovenia

15 JÚL 2019

NAPŤOVÁ SÚSTAVA	OCHRANA PRED ZÁSAHOM ELEKTRICKÝM PRÚDOM (PODĽA STN 33 2000-4-41/2007)
3/PEN AC 400/230V 50Hz TN-C	411. OCHRANNÉ OPATRENIA: SAMOČINNÉ ODPOJENIE NAPÁJANIA
	411.2 POŽIADAVKY NA ZÁKLADNÚ OCHRANU (OCHRANU PRED PRIAMYM DOTYKOM): Príloha A A1 - Základná izolácia živých častí A2 - Zábrany alebo kryty Príloha B - Prekážky a umiestneniu mimo dosah
	411.3 POŽIADAVKY NA OCHRANU PRI PORUČE (OCHRANA PRED NEPRIAMYM DOTYKOM): 411.3.1 Ochranné uzemnenie a pospájanie 411.3.2 Samočinné odpojenie pri poruče
	415 DOPLNKOVÁ OCHRANA 415.2 Doplnkové ochranné pospájanie
	UZEMNENIE: STN 33 2000-5-54



POZNÁMKY:

Pred realizáciou vytýči realizátor všetky inžinierske siete v spolupráci so správcami IS. Pri súbahu a križovaní inžinierskych sietí budú dodržané vzdialenosti podľa STN 73 6005, zároveň dodržať podmienky správcov sietí a realizovať iba ručný výkop!

Zodp. projektant:	Projektant:	Kontroloval:	Estaplus s.r.o. Diviacka Nová Ves č.92 972 24, Diviacka Nová Ves estaplus@estaplus.eu
Ing. Lukáš KÚTNY	Ing. Lukáš KÚTNY	Peter Suchoň	
Miesto: Čereňany, pri pálenici	Katastrálne územie: Čereňany		FORMÁT : 3xA4 (630x297)
Investor: Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina			DÁTUM : 05/2019
Názov: Čereňany - Pálenica - Rozšírenie NNK 11538			STUPEŇ : RPD
SO 01 - Rozšírenie NNK			ZÁK.Č. : NN-12/19
Obsah výkresu: Celková situácia stavby - navrhovaný stav			ARCH.Č. : NN-12/19
			MIERKA : Č.VÝKRESU :
			1:500 03_CSS_001

