



OBEC ČEREŇANY  
Obecný úrad  
Pálenická ulica 491/4  
972 46 Čereňany

**Dodatok č. 1/2022 k Zmluva č. 22/PO/2019 o nájme nebytových priestorov uzavretá v zmysle zákona č.116/90 Zb., o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení zo dňa 01.09.2019**

- medzi

### I. Zmluvnými stranami

**Prenajímateľ: Obec ČEREŇANY**

sídlo: Obecný úrad, Pálenicka 491/4, 972 46 Čereňany, SR  
IČO: 00318 043 DIČ: 2021211654  
Zastúpená: Ing. Richardom Masným PhD., starostom obce  
Bankové spojenie: Prima Banka a.s.  
IBAN: SK34 5600 0000 0090 0024 0021  
(ďalej len prenajímateľ) na jednej strane

a

**Nájomca: ChemMix, s.r.o.**

So sídlom: Fančová 196, 972 46 Čereňany  
IČO: 52 589 773 DIČ: 2121074549  
zastúpený Jánom Hrnčiarom  
Bankové spojenie: Fio banka  
IBAN: SKZ  
(ďalej len nájomca) na druhej strane

uzatvárajú túto

### Dohodu o zmene dojednaných podmienok

Dňa 01.09.2019 bola medzi prenajímateľom a nájomcom uzatvorená zmluva č.22/PO/2019 o nájme nebytových priestorov, prenajímateľ prenajíma nájomcovi nebytové priestory nachádzajúce sa v uvedenom objekte na CKN parcele č. 1774/35 súpisné číslo 743 v rozsahu 319 m<sup>2</sup>.

Zmluvné strany sa dohodli na doplnení obsahu zmluvy o nájme nebytových priestorov uzavretej dňa 01.09.2019 s platnosťou zmeny od 01.02.2022 do 31.01.2023, a to nasledovne:

Bod II) Prenajímateľ prenajíma nájomcovi nebytové priestory nachádzajúce sa v uvedenom objekte na CKN parcele č. 1774/25 súpisné číslo 750 v rozsahu 20,7 m<sup>2</sup> (kancelária č. 19), za účelom kancelárie.

Bod V) Výška nájomného bola stanovená v sume 4 €/m<sup>2</sup>/mesiac slovom štyri eurá, 48 €/m<sup>2</sup>/rok slovom štyridsaťosem eur.

Bod V) Mesačné nájomné za nebytové priestory nachádzajúce sa v uvedenom objekte na CKN parcele č. 1774/25 súpisné číslo 750 v rozsahu 20,7 m<sup>2</sup> predstavuje sumu 83 € slovom osemdesiatri eur zaokrúhlených podľa matematických pravidiel na cele eurá.

BOD XI.)

3. Nájomca podpisom zmluvy dáva súhlas obci Čereňany v zmysle platných zákonov a nariadení o GDPR, ako prevádzkovateľovi kamerového systému v priemyselnom objekte, na spracovanie a zaznamenávanie obrazových záznamov, prístup k Vaším údajom alebo právo na výmaz záznamov z kamerového systému v priemyselnom objekte. Spracúvanie je v zmysle čl. 6 ods. 1 písm. f) všeobecného nariadenia o ochrane údajov nevyhnutné na účely oprávnených záujmov, ktoré sleduje prevádzkovateľ – konkrétne ochrana majetku pred krádežou alebo poškodením.
4. Nájomca je zodpovedný za vybavenie nebytových priestorov v zmysle BOZP, Protipožiarnej ochrane.
5. Nájomca je zodpovedný za prípadné škody a pokuty, spôsobené užívaním nebytových priestorov v rozpore s účelom dohodnutým zmluvnými stranami čl. III. tejto zmluvy o nájme nebytových priestorov.

V ostatných častiach zostáva obsah zmluvy č.22/PO/2019 o nájme nebytových priestorov uzavretá 01.09.2019 nezmenený a tento dodatok je jej neoddeliteľnou súčasťou.

Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok pozorne prečítali, že vyjadruje ich skutočnú, vážnu a slobodnú vôľu, že nebol uzatvorený v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, na dôkaz čoho ho vlastnoručne podpisujú.

Tento dodatok č. 1/2022 bol vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých po jednom rovnopise obdrží každá zmluvná strana.

V Čereňanoch, dňa 31.01.2022

Obec Čereňany

Ing. Richard Masný, PhD.  
prenajímateľ



ChemMix s.r.o.

Ján Hrnčiar  
nájomca

Základná finančná kontrola vykonaná v zmysle §7 a §6 ods 4 zákona 357/2015 Z.z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov.	Základná finančná kontrola vykonaná v zmysle §7 a §6 ods 4 zákona 357/2015 Z.z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
a) finančnú operáciu alebo jej časť, ja / nie je možné vykonal?	a) finančnú operáciu alebo jej časť, ja / nie je možné vykonal?
b) vykonané operácie alebo jej časť je / nie je možné pokračovať?	b) vykonané operácie alebo jej časť je / nie je možné pokračovať?
c) poskytnuté plnenie je / nie je potrebné vymáhať?	c) poskytnuté plnenie je / nie je potrebné vymáhať?
U neohodnotené sa prečiarokrite	U neohodnotené sa prečiarokrite
Ing. Alžbeta Voseková, zamestnanec obce	Ing. Richard Masný, PhD., starosta obce
Dátum: 31.1.2022	Dátum: 31.1.2022
Podpis: /	Podpis: /

ChemMix s. r. o.  
Fančova 196, 972 46 Čereňany  
IČO: 52 589 773  
DIČ: 2121074549  
IBAN: SK21 8330 0000 0024 0168 0042  
info@chemmix.sk