

**Dodatok k zmluva č. 22/PO - 2019**  
**o nájme nebytových priestorov uzavretá v zmysle zákona č.116/90 Zb.,**  
**o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení**

medzi

**I. Zmluvnými stranami**

**Prenajíateľ:** Obec ČEREŇANY  
sídlo: Obecný úrad, Pálenicka 491/4, 972 46 Čereňany, SR  
IČO: 00318 043      DIČ: 2021211654  
zastúpená Ing. Richardom Masným PhD., starostom obce  
Bankové spojenie: Prima Banka a.s.  
IBAN: SK34 5600 0000 0090 0024 0021  
(ďalej len prenajíateľ) na jednej strane

**a**

**Nájomca:** ChemMix, s.r.o.  
so sídlom: Fančová 196, 972 46 Čereňany  
IČO:52 589773      DIČ:2121074549  
zastúpený Jánom Hrnčiarom  
Bankové spojenie: FIO banka  
IBAN: SK21 8330 0000 0024 0168 0042

(ďalej len nájomca) na druhej strane

Zmluvné strany sa dohodli na základe uznesenia č. 15/2020 zo dňa 12.02.2020 že znenie bodu bod V. bude nasledovné:

**Výška nájmu a jeho splatnosť**

Výška nájomného bola dohodnutá od 01.03.2020 do 01.03.2021 vo výške 0,80 €/m<sup>2</sup>.

Nájomné bude nájomca platiť na účet prenajíateľa v peňažnom ústave bezhotovostným spôsobom vopred do 20. dňa predchádzajúceho mesiaca bez fakturácie. Mesačné nájomné predstavuje 466,- €, slovom Štyristošesťdesiatšesť eur.

Ostatné ustanovenia zmluvy o nájme nebytových priestorov uzavretej v zmysle zákona č.116/90 Zb., o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení ostávajú nezmenené.

Dodatok k zmluve č. 22/PO-2019 nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami.

Dodatok k zmluva nadobúda účinnosť dňom zverejnenia na webovej stránke obce Čereňany.

Zmluvné strany vyhlasujú, že dodatok k zmluve uzatvárajú vážne a jeho obsah je pre ne zrozumiteľný.

Dodatok k zmluve bol vyhotovený v štyroch rovnopisoch s platnosťou originálu, z toho dva rovnopisy pre každú zo zmluvných strán. Dodatok k zmluve si zmluvné strany prečítali a na znak súhlasu s jej obsahom ho podpisujú.

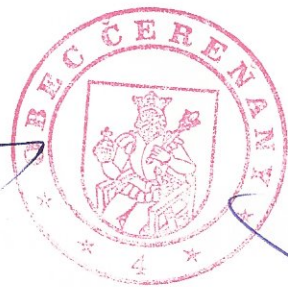
V Čereňanoch  
dňa 25.02.2020

v Čereňanoch  
dňa 25.02.2020

Prenajímateľ:

Nájomca:

Obec ČEREŇANY



Ján Hrnčiar

Ing. Richard Masný PhD.  
starosta obce

**ChemMix s. r. o.** ⓘ  
Fančova 196, 972 46 Čereňany  
IČO: 52 589 773  
DIČ: 2121074549  
IAN: SK21 8330 0000 0024 0168 0042  
info@chemmix.sk

**Zmluva**  
**o nájme nebytových priestorov uzavretá v zmysle zákona č.116/90 Zb.,**  
**o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení**

medzi

**I. Zmluvnými stranami**

**Prenajímateľ:** Obec ČEREŇANY

sídlo: Obecný úrad, Pálenícka 491/4, 972 46 Čereňany, SR

IČO: 00318 043      DIČ: 2021211654

zastúpená Ing. Richardom Masným PhD., starostom obce

Bankové spojenie: Prima Banka a.s.

IBAN: SK34 5600 0000 0090 0024 0021

(ďalej len prenájomca) na jednej strane

a

**Nájomca:**

ChemMix, s.r.o.

so sídlom: Fančová 196, 972 46 Čereňany

IČO: 52 589 773      DIČ: 2121074549

zastúpená Jánom Hrnčiarom

Bankové spojenie: Fio banka

IBAN: SK21 8330 0000 0024 0168 0042

(ďalej len nájomca) na druhej strane

**za týchto podmienok:**

**II.**

Prenajímateľ je výlučným vlastníkom nebytových priestorov v priemyselnom objekte v obci Čereňany na CKN 1774/1 evidovaných na LV č. 2858 pre k.ú. Čereňany. Prenajímateľ prenajíma nájomcovi nebytové priestory nachádzajúce sa v uvedenom objekte na parcele č.1774/34 súpisné číslo 731 v rozsahu 582 m<sup>2</sup>.

Zákres prenajímanej exteriérovej a interiérovej plochy do mapy s pôdorysom budovy a okolím je v prílohe č.1 tejto zmluvy.

**III.**

**Účel nájmu**

Prenajímateľ prenajíma nájomcovi nebytové priestory uvedené v čl. II. tejto zmluvy pre účel:

- Skladovanie surovín, výroba plastov na báze PVC.

Nájomca sa zaväzuje dodržať účel nájmu.

**IV.**

**Doba trvania nájmu**

1. Nájom nebytových priestorov uvedených v bode II. tejto zmluvy sa uzatvára na dobu určitú od 01.09.2019 do 31.08.2022, , s opciou na ďalší prenájom resp. kúpu.