



OBEC ČEREŇANY
Obecný úrad
Pálenická ulica 491/4
972 46 Čereňany

Zámer na prenájom obecného majetku – nebytových priestorov

Obec Čereňany, so sídlom 972 46 Čereňany, Pálenická 491/4 v zmysle § 9a, ods.9, zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva č. 48/2019 zo dňa 21. 03. 2019

z v e r e j ň u j e

Zámer na prenájom obecného majetku – nebytových priestorov s výzvou o predloženie žiadosti o prenájom.

Popis prenajímaných nebytových priestorov:

Por. č.	Názov	Súpisné číslo	Parcela číslo	Výmera m ²
1.	Sklad	745	1774/7	202
2.	Sklad	753	1774/11	387
3.	Sklad	755	1774/12	382
4.	ESO prístrešky	748	1774/15	1661
5.	Garáž (LOKO)	723	1774/5	15
6.	Sklad	751	1774/48	705
7.	Garáž	749	1774/16	628
8.	Nabíjacia stanica	756	1774/17	596
9.	Kuchyňa	740	1774/21	702
10.	Sklad-Hala Jeseník	744	1774/27	493
11.	Sklad	741	1774/26	546
12.	Sklad	737	1774/24	322
13.	Dvojgaráž	732	1774/31	cca100
14.	Sklad	731	1774/34	582
15.	Skladový prístrešok	746	1774/39	1235
16.	Sklad	727	1774/43	1532
17.	Sklad	728	1774/44	2015
18.	Sklad	725	1774/45	1525
19.	Sklad	726	1774/46	1528
20.	Spevnené plochy		1774/1	Podľa dohody
21.	Veliteľská budova	739	1774/20	313
22.	dielne	736	1774/23	413
23.	Veliteľská budova	730	1774/38	206

24.	Chemické sklady	743	1774/35	319
25.	ESO prístrešok 10	747	1774/32	432
26.	Spevnené plochy		1774/36	191
27.	Sklad PHM		1774/33	76

Účel využitia priestorov:

Jednoduchá výrobná činnosť, manuálna alebo strojová, skladové priestory, manipulačné plocha a manipulačné priestory. Možnosť prenajatia jednotlivých objektov je samostatne, na jeden objekt, alebo v skupine na viac objektov.

Doba prenájmu: 3 roky

Výšku nájomného určí Obecné zastupiteľstvo v Čereňanoch na svojom zasadnutí po vyhodnotení predložených cenových ponúk.

Podmienky predloženia oznámenia ponuky uchádzača:

1. Ponuka uchádzača na uzavretie nájomnej zmluvy obsahujúca cenovú tiež ponuku nájomného musí byť doručená na Obecný úrad v Čereňanoch **do 23.04.2019 2019 do 12.00 hod.** v zalepenej obálke s označením „**Prenájom nebytových priestorov, parcela č. – neotvárať**“.
2. Ponuka uchádzača na uzavretie nájomnej zmluvy musí obsahovať:
 - a/ Presné označenie záujemcu – meno, priezvisko, adresa, dátum narodenia - ak je žiadateľ právnická osoba – presné označenie firmy – obchodné meno, sídlo, IČO,
 - b/ Presné označenie priestorov, ktoré si chce prenajať v zmysle zverejneného návrhu na prenájom,
 - c/ Popis účelu využitia prenajatých priestorov,
 - d/ Navrhovanú dĺžku prenájmu,
 - e) Ponúkanú výšku nájomného za 1 m2 nebytového priestoru za 1 bežný rok.
3. Obec Čereňany si vyhradzuje právo zmeniť podmienky prenájmu, odmietnuť všetky ponuky uchádzačov na uzavretie nájomnej zmluvy.
4. Vyhodnotenie ponúk uchádzačov na uzavretie nájomnej zmluvy, vrátane cenových ponúk nájomného vykoná priamo Obecné zastupiteľstvo v Čereňanoch na svojom najbližšom zasadnutí po stanovenom termíne na doručenie ponúk.

V Čereňanoch, dňa 8. 4. 2019

Ing. Richard Masný, PhD., v.r.
starosta obce