



OBEČ ČEREŇANY
Obecný úrad
Pálenická ulica 491/4
972 46 Čereňany

Zámer na prenájom obecného majetku – nebytových priestorov

Obec Čereňany, so sídlom 972 46 Čereňany, Pálenická 491/4 v zmysle § 9a, ods.9, zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva č. 65/2021 zo dňa 16.09.2021

z v e r e j ň u j e

Zámer na prenájom obecného majetku – nebytových priestorov s výzvou o predloženie žiadosti o prenájom.

Aktuálny popis prenajímaných nebytových priestorov:

Por. č.	Názov	Súpisné číslo	Parcela číslo	Výmera m ²
1.	Sklad	733	1774/29	24
2.	Sklad	734	1774/30	1936
3.	Veliteľská budova	738	1774/22	207
4.	Strážnica stará	746	1774/28	45

Účel využitia priestorov:

Jednoduchá výrobná činnosť, manuálna alebo strojová, skladové priestory, manipulačné plochy a manipulačné priestory. Možnosť prenajatia jednotlivých objektov je samostatne, na jeden objekt, alebo v skupine na viac objektov.

Doba prenájmu: 3 roky

Výšku nájomného určí Obecné zastupiteľstvo v Čereňanoch na svojom zasadnutí po vyhodnotení predložených cenových ponúk.

Podmienky predloženia oznámenia ponuky uchádzača:

1. Ponuka uchádzača na uzavretie nájomnej zmluvy obsahujúca cenovú ponuku nájomného musí byť doručená na Obecný úrad v Čereňanoch v zalepenej obálke s označením „Prenájom nebytových priestorov, parcela č..... – neotvárať“.
2. Ponuka uchádzača na uzavretie nájomnej zmluvy musí obsahovať:
 - a/ Presné označenie záujemcu – meno, priezvisko, adresa, dátum narodenia - ak je žiadateľ právnická osoba – presné označenie firmy – obchodné meno, sídlo, IČO,
 - b/ Presné označenie priestorov, ktoré si chce prenajať v zmysle zverejneného návrhu na prenájom,
 - c/ Popis účelu využitia prenajatých priestorov,
 - d/ Navrhovanú dĺžku prenájmu,
 - e) Ponúkanú výšku nájomného za 1 m² nebytového priestoru za 1 mesiac.

3. Obec Čereňany si vyhradzuje právo zmeniť podmienky prenájmu, odmietnuť všetky ponuky uchádzačov na uzavretie nájomnej zmluvy.
4. Vyhodnotenie ponúk uchádzačov na uzavretie nájomnej zmluvy, vrátane cenových ponúk nájomného vykoná priamo Obecné zastupiteľstvo v Čereňanoch na svojom najbližšom zasadnutí po doručenie ponúk.

V Čereňanoch
dňa 29.09.2021



Ing. Richard MASNÝ, PhD.
starosta obce