



Z á p i s n i c a

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Čereňany
konaného dňa 27. 4. 2015 v Čereňanoch

Čas: 17:00

Miesto: Zasadacia miestnosť obecného úradu

Prítomní: Podľa priloženej listiny

K bodu 1/

Rokovanie zasadnutia obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Ján Mokry

a) Program tvorí samostatnú prílohu zápisnice

Za – 9 poslancov	zdržal sa - 0	proti – 0
-------------------------	----------------------	------------------

Prítomní poslanci jednohlasne schválili program zasadnutia

b, c) za členov mandátovej a návrhovej komisie boli zvolení: p. Ľubomír Proksch,
p. Jozef Bartoš a Mgr. Ľubomír Macek

Za – 9 poslancov	zdržal sa - 0	proti – 0
-------------------------	----------------------	------------------

Prítomní poslanci jednohlasne schválili členov mandátovej a návrhovej komisie

d) za overovateľov zápisnice boli zvolení: Mgr. Ľuboš Žiško a p. Vladimír Debnár

Za – 9 poslancov	zdržal sa - 0	proti – 0
-------------------------	----------------------	------------------

Prítomní poslanci jednohlasne schválili overovateľov zápisnice

e) za zapisovateľa zápisnice bola určená p. Judita Žišková

Prítomní poslanci berú na vedomie určenie zapisovateľky zápisnice

K bodu 2/

Pri kontrole uznesenia zo zasadnutia OZ zo dňa 3. 3. 2015 prítomní poslanci konštatovali, že uznesenie č. 65/2015, (schválenie dodatku č. 1/2015 k internej smernici č. 3/2014 – Zásady na vedenie účtovníctva v obci Čereňany) sa má prerokovať na nasledujúcom rokovaní OZ čo je 27.4.2015. Dodatok č. 1/2015 k internej smernici č. 3/2014 – Zásady na vedenie účtovníctva v obci Čereňany bol prerokovaný a schválený.

Za – 8 poslancov	zdržal sa – 1 (p. Macek)	proti – 0
------------------	--------------------------	-----------

Prítomní poslanci schválili Dodatok č. 1/2015 k internej smernici č. 3/2014 – Zásady na vedenie účtovníctva v obci Čereňany.

Ostatné uznesenia boli vo všetkých bodoch splnené

Prítomní poslanci OZ vzali kontrolu uznesení na vedomie

K bodu 3/

Starosta obce informoval prítomných poslancov, že dňa 24.4.2015 sa konalo zasadnutie Rady pri OZ, kde boli jednotlivé body programu prerokované a členovia rady odporúčajú poslancom OZ sa podľa jednotlivých bodov programu riadiť a taktiež aj tieto podľa potreby zobrať na vedomie alebo schváliť.

Prítomní poslanci OZ berú informáciu zo zasadnutia Rady pri OZ na vedomie

V tomto bode starosta informoval, že od posledného zasadnutia OZ zasadali aj komisie obecného zastupiteľstva. Predsedovia týchto komisií podali informáciu o zasadnutí komisie nasledovne:

p. Vážanová – predsedníčka komisie opatrovateľskej a bytovej uviedla, že predmetom zasadnutia komisie bolo prejednanie žiadosti o ukončenie nájomnej zmluvy doručenej p. Miroslavom Vrtielom. Uviedla, že na uvoľnený 3-izbový byt boli podané žiadosti p. Erikou Šušalovou, Radoslavom Bónom a Zuzanou Pastuchovou, všetci bývajúci v Čereňanoch. Komisia sa dohodla, že 3-izbový byt navrhujú prideliť rod. Šušalovej. Uvoľnený 2-izbový byt po rod. Šušalovej navrhujú členovia komisie prideliť p. Mariane Švecovej.

p. Bartoš – predseda komisie územného plánu, pôdneho, lesného a vodného hospodárstva a dopravy oboznámil prítomných so zasadnutím jeho komisie. Uviedol, že komisia zasadala z podnetu podaného p. Rybárom Antonom a jeho manželkou Evou na suseda p. Petra Bartu, ktorý neoprávnene ohradil miestny potok tečúci cez ulicu Močiarna. Členovia komisie odporúčili starostovi obce vyzvať p. Bartu, aby v lehote 5 dní od doručenia výzvy predložil k predmetnej drobnej stavbe stanovisko Povodia Váhu. V prípade, že p. Barta sa nepreukáže potrebnými dokladmi, sťažnosť manželov Rybárových bude postúpená na prerokovanie Povodiu Váhu.

Prítomní poslanci OZ berú informáciu predsedov komisií na vedomie

K bodu 4/

V tomto bode predniesla správy o ukončených kontrolách hlavná kontrolórka obce. Uviedla, že kontroly boli uskutočnené na Obecnom úrade – na úseku ekonomickom, dane a poplatky a tiež aj v ŠK Čereňany. Správy z jednotlivých kontrol tvoria prílohu tejto zápisnice.

Prítomní poslanci OZ berú prednesené správy na vedomie

K bodu 5/

P. Matušková – ekonómka OcÚ predložila rozpočtové opatrenie č. 1/2015 s tým, že zmeny sa dotýkajú výlučne položiek preneseného výkonu štátnej správy. Z uvedeného dôvodu je to len opatrenie informatívneho charakteru.

Prítomní poslanci OZ berú predložené rozpočtové opatrenia č. 1/2015 na vedomie

K bodu 6 a 7/

V tomto bode starosta obce informoval, že do konca roka sa bude musieť dať spracovať územný plán obce, ako aj program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce. Na základe týchto dokumentov sa bude obec zapájať do vyhlásených výziev o pridelenie finančných prostriedkov z fondov EÚ. Územný plán aj PHSR sú obsiahle dokumenty, ktoré nebude možné spracovať vlastnými silami OcÚ. Starosta obce dal preto návrh poslancom obecného zastupiteľstva na schválenie spracovania týchto dôležitých dokumentov externou firmou (firmami), ktoré majú skúsenosti s ich spracovaním.

Diskusia k bodom 6 a 7/

p. Masný – k programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja, ako aj územnému plánu obce uviedol, že nie sme schopní si ich sami spracovať, je potrebné to urobiť v spolupráci s externým spracovateľom.

P. Macek – uviedol, že o tejto skutočnosti s vypracovaním a schválením PHSR upozornil už na niekoľkých zasadnutiach OZ, no bývalý starosta na jeho upozornenia nereagoval.

p. starosta – na spracovanie územného plánu obce a aj na spracovanie PHSR musíme urobiť prieskum trhu.

p. starosta – do územného plánu by chcel zahrnúť rozšírenie individuálnej bytovej výstavby, výstavbu bytových domov, nákupné centrum

p. Bartoš – bolo by vhodné čím skôr zvolať verejné zhromaždenie občanov, aby sa aj občania k návrhu územného plánu a PHSR vyjadrili

p. starosta – občanov môžeme zvolať aj po tom, keď budeme mať spracované návrhy

p. Macek – pri vypracovaní návrhov na PHSR by to malo fungovať asi tak, že sa vytvoria pracovné skupiny ľudí – komunity, ktoré budú spolupracovať, pretože každý má právo vyjadriť sa k tejto téme a spracovateľ to bude mať pod palcom, ale občania by sa mali k tomu čo najviac vyjadriť

p. Masný – vybratí spracovatelia majú k dispozícii svojich ľudí, ktorí sa komunikáciou s občanmi tiež zaoberajú

p. Macek – ale aj týmto pracovníkom je potrebné vysvetliť problematiku obce a to by sa riešilo prostredníctvom našich ľudí

p. starosta – celé spracovanie územného plánu alebo PHSR je v časovej tiesni, musíme my vypracovať elaborát čo najskôr, aby sa mali k čomu občania vyjadrovať a pripomienkovať a tiež uviedol, že každý poslanec bude mať na starosti jednu pracovnú skupinu

p. Masný – bude dobré, keď si necháme poradiť odborníkmi

p. Macek – prikláňa sa k názoru p. Masného, ale podotkol, aby sa nestalo, že nám externý pracovník niečo prekopíruje a nebude to splňať podmienky na našu obec

p. Bartoš – k spracovaniu územného plánu – je za to, aby na prípravách územného plánu sa podieľala komisia územného plánu, pôdneho, lesného a vodného hospodárstva a dopravy a potom ostatní občania

p. starosta – na územný plán obce a na PHSR chcel by poznať najprv názor poslancov a až tak ostatných občanov, preto chce do konca mája aby mu predložili svoje návrhy

p. Valková – je za to, aby každý poslanec predložil svoj návrh

p.Macek – on je za to, aby sme sa bavili o tejto veci aj s ostatnými občanmi

p. Valková – chcela by podotknúť, aby sa nezabudlo pri plánovaní s využitím priestoru – pozemku UPS na detské ihrisko, nakoľko mnohé mamičky poukazujú na tento nedostatok v našej obci

p. starosta – uvažuje sa s tým, že sa vybuduje jedno ihrisko pre deti do 8 rokov, vedľa by bol rybník, možno bežecká dráha, alebo dráha pre kolieskových korčuliarov

Za – 9 poslancov	zdržal sa - 0	proti – 0
------------------	---------------	-----------

Prítomní poslanci OZ jednohlasne schválili začiatkové práce na spracovanie územného plánu obce externým spracovateľom.

Prítomní poslanci OZ jednohlasne schválili začiatkové práce na spracovanie programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Čereňany externým spracovateľom

K bodu 8/

Starosta obce predložil prítomným poslancom zmluvu o dielo č. 11/12/BT/TPO s firmou BEZPE Team s.r.o.. Predmetom zmluvy je vypracovanie a aktualizácia základnej dokumentácie pre bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci, vykonávanie školení a podobne.

Za – 9 poslancov	zdržal sa - 0	proti – 0
------------------	---------------	-----------

Prítomní poslanci OZ jednohlasne schválili podpísanie zmluvy o dielo č. 11/12/BT/TPO.

K bodu 9/

Okresná prokuratúra Prievidza zaslala obci dožiadanie týkajúce sa zhodnotenia stavu zákonnosti v postupe a rozhodovaní obcí pri prejednávaní priestupkov a iných správnych deliktov na zverených úsekoch. Starosta informoval, že za sledované obdobie nebol v obci riešený ani jeden priestupok.

Prítomní poslanci OZ berú predloženú informáciu na vedomie

K bodu 10/

Obci bolo doručené upozornenie prokurátora na nevydanie VZN o spôsobe náhradného zásobovania vodou a náhradného odvádzania odpadových vôd a o zneškodňovaní obsahu žúmp. Z uvedeného dôvodu sme spracovali predmetné VZN, ktoré je aj predmetom schválenia na zasadnutí OZ. Ide o VZN č. 4/2015 o spôsobe náhradného zásobovania vodou a náhradného odvádzania odpadových vôd a o zneškodňovaní obsahu žúmp.

Prítomní poslanci OZ berú na vedomie upozornenie prokurátora na nevydanie VZN

K bodu 11/

Návrh VZN č. 4/2015 bol predložený poslancom na pripomienkovanie, taktiež návrh VZN bol zverejnený na úradnej tabuli a internetovej stránke obce. K predmetnému návrhu

VZN neboli podané žiadne návrhy ani pripomienky. VZN bolo poslancom predložené na schválenie.

Za – 9 poslancov	zdržal sa - 0	proti – 0
-------------------------	----------------------	------------------

VZN č. 4/2015 o spôsobe náhradného zásobovania vodou a náhradného odvádzania odpadových vôd a o zneškodňovaní obsahu žúmp jednohlasne schválené.

K bodu 12/

Mesto Nováky – Centrum voľného času v Novákoch zaslalo žiadosť o poskytnutie finančných prostriedkov na záujmové vzdelávanie detí a mládeže. Starosta obce uviedol, že aj v tomto prípade sa budeme riadiť schváleným dodatkom č. 1/2015 k VZN č. 9/2014 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a školského zariadenie v k. ú. obce Čereňany.

Za – 9 poslancov	zdržal sa - 0	proti – 0
-------------------------	----------------------	------------------

Poskytnutie finančných prostriedkov na záujmové vzdelávanie detí a mládeže – navštevujúce CVČ v Novákoch podľa Dodatku č. 1 k VZN č. 9/2014 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a školského zariadenia v k. ú. obce Čereňany bolo jednohlasne schválené.

K bodu 13/

P. Anna Švajlenková zaslala žiadosť o povolenie otvoriť predajňu krmív a krmných zmesí pre hospodárske a domáce zvieratá. Predajňa by sa mala nachádzať na ulici Uhlištá č. 279/2. Vzhľadom na to, že v našej obci sa nenachádza predajňa, ktorá by ponúkala takýto druh tovaru starosta obce, ako aj členovia Rady pri OZ odporúčajú poslancom, aby schválili žiadosť na otvorenie predajne.

Za – 9 poslancov	zdržal sa - 0	proti – 0
-------------------------	----------------------	------------------

Prítomní poslanci jednohlasne schválili otvorenie prevádzky – „Predajňa krmív a krmných zmesí“

K bodu 14/

Dňa 8. 4. 2015 bola na OcÚ vykonaná finančná kontrola plnenia podmienok Zmluvy č. 100366 08U03. Predmetom finančnej kontroly bolo overenie súladu vykonaných prác na projekte „Sanácia environmentálnej záťaže – Čereňany II., III. a IV. etapa“, na ktoré poskytol Environmentálny fond dotáciu v roku 2014.

Prítomní poslanci OZ berú podanú informáciu na vedomie

K bodu 15/

P. Ľuboš Sluka podal žiadosť o vysporiadanie pozemku týkajúceho sa obce a menovaného. Ide o parcelu č. 1064 – prístupová cesta, ktorá je vo vlastníctve obce, ale

v roku 1970 si za tento pozemok riadne zaplatil jeho otec Jozef Sluka. Ľuboš Sluka – nový vlastník nehnuteľnosti po Jozefovi a Helene Slukovej sa domnieva, že parcela by mala byť v ich vlastníctve, nakoľko majú aj písomný dôkaz, že bola predmetom kúpnej zmluvy od pôvodnej vlastníčky p. Benetovej. Z uvedeného dôvodu navrhuje, aby obec predmetnú parcelu odpredala za symbolickú cenu 0,50 € za m² aj napriek tomu, že za predmetnú parcelu už bolo zaplatené. Ide o parcelu o veľkosti 582 m² – druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria.

Diskusia k bodu 15/

p. Žiško – k problematike pozemkov p. Sluku, chcel by vedieť, či sú aj ostatné nehnuteľnosti, ktoré užíva jeho vlastníctvom

p. starosta – áno, dostal ich od rodičov

p. Kollár – je toho názoru, že je správne, aby sa pozemok odpredal za navrhovanú sumu p. Slukom, lebo sa môže do budúca stať, že rodina Sluková bude žiadať obec o udržiavanie tejto nehnuteľnosti

Za – 9 poslancov	zdržal sa - 0	proti – 0
-------------------------	----------------------	------------------

Prítomní poslanci OZ jednohlasne schválili odpredaj parcely č. 1064 o výmere 582 m² – zastavané plochy a nádvorie za cenu 0,50 € za m².

K bodu 16/

Lesy SR podali žiadosť o stanovisko k umiestneniu pozemkov v územnoplánovacej dokumentácii. Ide o spoločnosť MIKAKOLES s.r.o., ktorá má záujem o pozemky evidované na LV č. 2348. Stanovisko obce je potrebné doložiť v rámci zámeny pozemkov medzi Lesy š.p. a MIKAKOLES s.r.o.

Obec t. č. nemá spracovaný územný plán obce a k uskutočneniu zámeny pozemkov nemá žiadne pripomienky. Starosta obce predložil žiadosť o zámenu pozemkov aj UPS Čereňany a UPS Fančová na vyjadrenie.

Informáciu o žiadosti k zámene pozemkov berú prítomní poslanci na vedomie

K bodu 17/

P. Miroslav Vrtiel podal k 30. 4. 2015 výpoveď z 3-izbového nájomného bytu č. 7 v bytovom dome č. 714/6 z dôvodu zakúpenia rodinného domu. Predmetný byt užívali na základe nájomnej zmluvy zo dňa 1.8.2003.

Za – 9 poslancov	zdržal sa - 0	proti – 0
-------------------------	----------------------	------------------

Prítomní poslanci jednohlasne schválili výpoveď z nájomnej zmluvy z nájomného bytu č. 7 v bytovom dome 714/6 k 30.4.2015

K bodu 18/

Vzhľadom na to, že sa uvoľní 3 izbový nájomný byt po rodine Miroslava Vrtiela a p. Ondrej Šušal, nájomca 2-izbového bytu si požiadal o pridelenie 3-izbového bytu, Členovia

OR odporúčajú poslancom OZ prideliť 3-izbový byt p. Ondrejovi Šušalovi aj na odporúčanie komisie opatrovateľskej a bytovej. Po p. Ondrejovi Šušalovi sa tak uvoľní 2-izbový byt o ktorý má záujem p. Marianna Švecová. Členovia OR ako aj členovia komisie odporúčajú tento byt prideliť p. Mariane Švecovej.

Za – 9 poslancov	zdržal sa - 0	proti – 0
-------------------------	----------------------	------------------

Prítomní poslanci jednohlasne schválili pridelenie 3-izbového bytu č. 7 v bytovom dome č. 714/6 p. Ondrejovi Šušalovi a manž. Erike a 2-izbový byt č. 2 v bytovom dome č. 714/6 p. Mariane Švecovej.

K bodu 19/

P. Milan Beliansky s manželkou Vierou, ako aj p. Miroslav Šimko s manželkou Katarínou podali žiadosť o odkúpenie nehnuteľnosti vedenej na LV 14 a 15 vo vlastníctve Slovenskej republiky – Okresný úrad Trenčín prostredníctvom obce Čereňany. Členovia Rady odporúčajú poslancom OZ predmetnú nehnuteľnosť od Okresného úradu Trenčín odkúpiť.

Za – 9 poslancov	zdržal sa - 0	proti – 0
-------------------------	----------------------	------------------

Prítomní poslanci OZ jednohlasne schválili odkúpenie nehnuteľnosti vedenej na LV 14 – parcela CKN č. 256 o výmere 59 m² a parcela CKN č. 257 o výmere 100 m² za cenu 635,- €, a nehnuteľnosť vedenú na LV 15 – parcela CKN č. 266 o výmere 575 m² za cenu 560,- €.

K bodu 20/

P. Milan Beliansky podal žiadosť o vydanie súhlasného stanoviska k užívaniu pozemkov. Ide o pozemky susediace s ich nehnuteľnosťou, ktoré sú t. č. nevyužívané a zarastené. Množia sa na nich rôzne plazy a škodcovia. Predmetné parcely by kosili a dali pásť hovädziemu dobytku, čím by zabránili množeniu nežiaducich škodcov.

Za – 9 poslancov	zdržal sa - 0	proti – 0
-------------------------	----------------------	------------------

Poslanci OZ jednohlasne schválili podpísanie súhlasného stanoviska starostom obce na dočasné užívanie susediacich nehnuteľností rodiny Belianskej

K bodu 21/

Zákon stanovuje, že starostovi patrí plat, ktorý je súčinom priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve vyčíslenej na základe údajov Štatistického úradu SR za predchádzajúci rok a násobku podľa tabuľky. Štatistický úrad SR dňa 6. marca 2015 zverejnil priemernú mesačnú mzdu za rok 2014 a to vo výške 858,- €. Z uvedeného dôvodu je potrebné prepočítať a následne schváliť plat starostovi obce a hlavnej kontrolórke obce, ktorej plat sa taktiež odvíja od priemernej mesačnej mzdy vypočítanej spomínaným úradom.

Za – 9 poslancov	zdržal sa - 0	proti – 0
------------------	---------------	-----------

Prítomní poslanci jednohlasne schválili plat starostu obce prepočítaný nasledovne 858,- € x 1,98 (koeficient do 3000 obyvateľov) = 1698,84 €. Zvýšenie platu o 23,11 % bolo schválené uznesením č. 7 zo dňa 15.12.2014. Po úprave mesačnej mzdy to predstavuje sumu 396,20 €. Plat starostu obce je od 1. 4. 2015 vo výške 2 092,- €.

Za – 9 poslancov	zdržal sa - 0	proti – 0
------------------	---------------	-----------

Prítomní poslanci jednohlasne schválili plat hlavného kontrolóra obce prepočítaný nasledovne 858,- € x 1,54 (koeficient do 3000 obyvateľov) = 1321,32 €, prepočítaný na úväzok 6 hodín týždenne je vo výške 211,41 €. Obecné zastupiteľstvo uznesením č. 35 zo dňa 9.6.2014 schválilo mesačnú odmenu vo výške 8,14 %, čo predstavuje sumu 17,20 €. Plat hlavného kontrolóra obce od 1.4.2015 je vo výške 228,61 €.

K bodu 22/

Vzhľadom na to, že hudobná skupina PROGRES z Čereňan oslavuje 20. výročie založenia, starosta obce v zmysle čl. 48 ods. 1 Štatútu obce Čereňany udeľuje Cenu starostu obce hudobnej skupine PROGRES za dlhodobú kvalitnú propagáciu obce Čereňany a regiónu Hornej Nitry doma aj v zahraničí a za kultúrny rozvoj v obci.

Prítomní poslanci OZ berú na vedomie udelenie Ceny starostu obce hudobnej skupine PROGRES.

K bodu 23/

V mesiaci august uplynie 10 rokov, ako bola v obci Čereňany otvorená a daná do prevádzky Reštaurácia AFRODITA, ktorej majiteľom je p. Marián Filo. Za dlhodobú kvalitnú propagáciu obce Čereňany a regiónu Horná Nitra a za kultúrny rozvoj a rozvoj cestovného ruchu v obci navrhol starosta obce prítomným poslancom, aby v zmysle čl. 45 písm. b) a čl. 47 ods. 1 Štatútu obce Čereňany schválili udelenie Ceny obce reštaurácii Afrodita.

Za – 9 poslancov	zdržal sa - 0	proti – 0
------------------	---------------	-----------

Prítomní poslanci OZ jednohlasne schválili udelenie „Ceny obce reštaurácii Afrodita“

K bodu 24/

P. Ing. Masný, PhD. informoval, že program rozvoja vidieka SR 2007 – 2013 vyhlasuje v zmysle ustanovení zákona č. 528/2008 Z. z. v znení neskorších predpisov výzvu na predkladanie Žiadostí o poskytnutie nenávratného finančného príspevku z Programu rozvoja vidieka SR 2007 – 2013

- implementácia centrálného riadiaceho systému otvoreného pre prípadné rozšírenie počtu a typov snímacích zariadení a rozšírenie úložiska pre archiváciu záznamov;

- implementácia úložiska pre archiváciu záznamov (distribúované jednotky pre ukladanie záznamov a centrálna jednotka/y pre ukladanie záznamov).

Za oprávnené obdobie je považované obdobie odo dňa vyhlásenia výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok (ďalej len „ŽoNFP“) pre toto opatrenie do 30.9.2015. V prípade že bude obec spĺňať podmienky stanovené vyzývateľom, bude sa o finančné prostriedky uchádzať a na výzvu zareaguje.

Obec nemá z tohto obdobia žiadne rozpracované investície zaraditeľné do výzvy o NFP.

Prítomní poslanci OZ berú podanú informáciu na vedomie

K bodu 25/

Obci - Obecnému úradu bolo doručené oznámenie o zmene navrhovanej činnosti - hydinárska farma v Chalmovej – chovné haly 9, 10, 11, 12. V zmysle zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene niektorých zákonov predmetné oznámenie je od 16.4.2015 do 27.4.2015 sprístupnené verejnosti na stránke obce, a o oznámení navrhovanej činnosti boli oboznámení občania aj reláciou v miestnom rozhlase. Navrhovaná činnosť spočíva v tom, že spoločnosť NAVI, spol. s r.o. plánuje v priestore farmy brojlerov Chalmová vybudovať 4 nové chovné haly s tým, že súčasná povolená kapacita prevádzky brojlerov nebude prekročená. Tento stav sa dosiahne rovnomerným prerozdelením brojlerových kurčiat. Cieľom je zlepšiť životné podmienky chovanej hydiny na mäso.

Za – 9 poslancov	zdržal sa - 0	proti – 0
-------------------------	----------------------	------------------

Poslanci OZ jednohlasne schválili zmenu navrhovanej činnosti „Hydinárska farma v Chalmovej – chovné haly 9, 10, 11, 12“

K bodu 26/

Riaditeľ ZŠ s MŠ v Čereňanoch zaslal žiadosť o zabezpečenie kosenia a odvozu trávnatého porastu v objektoch ZŠ a MŠ.

Členovia OR odporúčajú poslancom OZ schváliť kosenie priestorov ZŠ a MŠ pracovníkmi obce.

Za – 9 poslancov	zdržal sa - 0	proti – 0
-------------------------	----------------------	------------------

Prítomní poslanci jednohlasne schválili kosenie trávy v objektoch ZŠ a MŠ pracovníkmi OcÚ

K bodu 27/

P. riaditeľ ZŠ a MŠ Čereňany zaslal informáciu o uskutočnení zápisu a o počte prijatých žiakov do 1. ročníka. Zápisu sa zúčastnilo 17 detí. Rozhodnutie o prijatí žiaka do 1. ročníka bolo doručené 13 deťom. U štyroch detí bola doručená žiadosť o odklad povinnej školskej dochádzky.

Diskusia k bodu 27/

p. Žiško – počet zapísaných a prijatých prvákov – akým spôsobom sa bude financovať škola pri tomto počte žiakov

p. Bartoš – nie je už možné urobiť späť 4 triedy, ako to bolo predtým

p. starosta – zatiaľ sa to ponechá tak ako to je, a do budúca sa rozhodne podľa počtu detí

p. starosta – oboznámil prítomných, že p. riaditeľ Lukáč si podal žiadosť v Kamenci pod Vtáčnikom o miesto riaditeľa školy

p. Žiško – budeme si musieť hľadať nového riaditeľa?

p. starosta – rozhodne sa až po vykonaní výberového konania

Prítomní poslanci berú informáciu riaditeľa ZŠ na vedomie

K bodu 28/

Starosta obce predložil prítomným členom OR spracovaný projekt na „Prístavbu ZŠ v Čereňanoch 1. etapa“ pre stavebné povolenie. Projekt spracoval Ing. Arch. Amro Khalifa za sumu 2 380,- €. Projekt rieši prístavbu chodby na juhovýchodnej strane školy, ktorá umožní vstup do hygienických zariadení, učebni a kabinetu z interiéru prepojením na jestvujúcu chodbu.

Prítomní členovia OR odporúčajú poslancom OZ schváliť finančné prostriedky vo výške 2 380,- € za vypracovanie projektu na prístavbu ZŠ- spojovacia chodba.

Diskusia k bodu 28/

p. Žiško – k spracovaniu projektu prístavba ZŠ – spojovacia chodba uviedol, že na zasadnutí 19.1. 2015 sa schvaľovalo spracovanie štúdie na túto prístavbu, ak je už spracovaný projekt, chcel by vedieť, či sa zrealizujú práce tohto projektu počas letných prázdnin

p. Macek – chcel by vedieť, či je dostatočná šírka chodby, aby sa tieto priestory dali využívať počas zimných mesiacov na hodiny TV

p. starosta – práce by sa mali zrealizovať počas letných prázdnin, chodba je široká 4 m, bude sa dať využívať na telesnú výchovu

Za – 9 poslancov	zdržal sa - 0	proti – 0
-------------------------	----------------------	------------------

Prítomní poslanci jednohlasne schválili finančné prostriedky za vypracovanie projektu na prístavbu ZŠ – spojovacia chodba

K bodu 29/

Zábradlie - materiál na zhotovenie zábradlia je vysúťažený a v najbližšej dobe sa bude montovať, bude zhotovené z neleštenej nereze. Zábradlie by sa malo uchytiť pod dlažbu tak, aby sa nepoškodili schody.

Prítomní poslanci berú informáciu o namontovaní zábradlia na vedomie

K bodu 30/

Vzhľadom na to, že dolnú časť obce vďaka Reštaurácii Afrodita navštevuje veľa občanov a rôznych turistov a hostí, bolo vhodné urobiť menšie úpravy na obecných

pozemkoch. Vyčistilo sa priestranstvo pred rodinným domom p. Boháčovej, ide o historický starý dom, pred ktorým je obecná studňa. Vedľa autobusovej zastávky smerom na Oslany je priestor, ktorý sa využije na výstavbu chodníka. Ide o chodník od ulice Školská po most na potoku. Vybudovaním chodníka vznikne bezpečnejší priestor pre cestujúcich občanov využívajúci dolnú zastávku.

Diskusia k bodu 30/

p. Žiško – pri výstavbe chodníka aby sa počítalo aj s vyvýšením priestorov v autobusovej zastávke

p. starosta – pri opravách autobusových zastávok sa počíta aj s úpravou podlahy

Za – 9 poslancov	zdržal sa - 0	proti – 0
-------------------------	----------------------	------------------

Prítomní poslanci jednohlasne schválili vybudovanie chodníka pri autobusovej zastávke Čereňany - kaštieľ

K bodu 31/

Obec získala dotáciu vo výške 5 000,- € na základe uznesenia vlády č. 140 zo dňa 25. 3. 2015 a na základe Výnosu MF SR č. 26825/2005-441 o poskytovaní dotácií v pôsobnosti Ministerstva financií SR. Dotácia je poskytnutá na bežné výdavky na účel „Oprava autobusových zastávok“. Z dôvodu, že chceme skultúrniť časť obce pod kaštieľom, finančné prostriedky – dotáciu využijeme na opravu oboch zastávok dolný koniec – kaštieľ. Soklová časť, ktorú tvoria betónové múriky sa obloží cetris doskami, alebo obhodí cementovým špricom. Horná časť – oceľová konštrukcia sa ošetrí novým náterom. Opláštenie stavby sa zdemontuje a nahradí novým. Strešná konštrukcia sa celá demontuje a nahradí sa novou konštrukciou.

Prítomní poslanci berú na vedomie pridelenie dotácie na opravu a údržbu autobusových zastávok vo výške 5 000,- €

K bodu 32/

Ing. Masný PhD. Informoval prítomných členov o bezpečnostnom projekte a vlastnom serveri. Uviedol, že z dôvodu elektronickej bezpečnosti a zálohovania údajov bol na obecnom úrade inštalovaný server SYNOLOGY STATION so zabudovaným routrom a firewallom Mikro Tik. Zároveň s inštaláciou boli zakúpené licencie na prevádzku 12 ks bezpečnostných kamier. Server slúži ako úložisko údajov pre dokumenty obecného úradu a zároveň dokáže prevádzkovať a zaznamenávať činnosť z cca 20 bezpečnostných kamier.

Prítomní poslanci berú na vedomie informáciu o vlastnom počítačovom serveri a kamerovom systéme

K bodu 33/

Starosta obce informoval prítomných, že na valnej hromade UPS Čereňany bola schválená zámena pozemkov medzi UPS Čereňany a Obcou Čereňany. Je potrebné začať s overovaním podpisov jednotlivých podielnikov, aby sa mohol urobiť vklad na katastrálnom úrade. Je taktiež potrebné, aby sa spracoval predbežný náčrt rozmiestnenia či už detského ihriska, rybníka, tržnice a ostatných vecí, ktoré budú navrhnuté.

Prítomní poslanci berú na vedomie využitie pozemku UPS Čereňany – Obec, s tým, že poslanci jednotlivo predložia návrh využitia pozemku do konca mája prednostovi úradu.

K bodu 34/

Vzhľadom na to, že starý traktor, ktorý bol v zlom technickom stave sa odpredal za sumu 2500,- €, je potrebné zakúpiť nový traktor, ktorý by sa využíval na zväžanie či už triedeného odpadu, alebo pokosenej trávy, alebo aj pri stavebných prácach v obci. Je možnosť zakúpiť traktor v dobrom stave, len je potrebné vytvoriť skupinu z poslancov, ktorí by spolu so starostom išli na obhliadku a odsúhlasili zakúpenie. Cena pojazdného traktora sa môže pohybovať cca 4 000,- €.

Diskusia k bodu 34/

p. Vážanová – je za zakúpenie traktora, ale bola by za to, keby sa kúpil nový ale je to asi veľmi drahé

p. starosta – nemôžeme si dovoliť kúpiť nový traktor, môžeme kúpiť len do sumy 4 000,- €

p. Kollár – je tiež za kúpu traktora, pretože na kárach sa materiál vozit' nedá, a ani plánovaný separovaný zber

p. starosta – je za to, ak sa rozhodneme kúpiť traktor, pred jeho kúpou pôjde vytvorená skupina navrhuje p. Proksch, Bartoš a Kollár, aby ho najprv fyzicky pozreli a tak navrhli zakúpiť

p. Bartoš – on sa stretnutia nemôže zúčastniť, je pracovne vyťažený

p. starosta – namiesto p. Bartoša sa stretnutia zúčastní p. Hanus

p. Žiško – keď sa má rozhodnúť medzi kúpou traktora a malého auta, je za kúpu traktora

p. starosta – viac sa využije traktor

Za – 8 poslancov	zdržal sa - 0	proti – 1 (p.Bartoš)
-------------------------	----------------------	-----------------------------

Prítomní poslanci schválili zakúpenie traktora v cene do 4 000,- €

K bodu 35/

Obec – obecný úrad vlastní kosačku, ktorá sa prevažne využívala na kosenie ihriska a areálu ŠK Čereňany. Vzhľadom na to, že kosačka bola kupovaná v 90-tych rokoch, je opotrebovaná a nefunkčná. Aj napriek tomu, že kosačka bola v oprave, táto sa nedá spojzdnit'. Z uvedeného dôvodu je potrebné zakúpiť novú kosačku na kosenie ihriska a aj iných priestranstiev.

Členovia OR odporúčajú poslancom OZ schváliť zakúpenie novej kosačky podľa urobeného cenového prieskumu.

Diskusia k bodu 35/

p. Kollár – sa ku kúpe kosačky vyjadril, že je kosačku nutné zakúpiť, pretože ihrisko je veľká plocha, ktorá sa nedá kosiť ručne a taktiež nie je možné stále kosačku požičiavať

p. Žiško – kosačka sa využije aj na kosenie iných priestranstiev, je tiež za kúpu kosačky

Za – 9 poslancov	zdržal sa - 0	proti – 0
-------------------------	----------------------	------------------

Prítomní poslanci jednohlasne schválili zakúpenie kosačky pre obec – na ihrisko v cene od 2 500 do 3 000,- €

K bodu 36/

P. Ján Griger, ktorý odkúpil traktor od obce, má záujem aj o odkúpenie traktorovej vlečky. Navrhovaná cena na odpredaj vlečky je 500,- €.

Členovia OR odporúčajú poslancom schváliť odpredaj vlečky v sume 500,- €.

Za – 9 poslancov	zdržal sa - 0	proti – 0
-------------------------	----------------------	------------------

Prítomní poslanci jednohlasne schválili odpredaj vlečky za cenu 500,- €

K bodu 37/

Dňa 27. 6. 2015 by sa mal uskutočniť I. ročník súťaže vo varení gulášov. Do súťaže sa môžu prihlásiť aj rôzne vytvorené skupinky ľudí. Na varenie gulášov môže obec prispieť sumou 35,- € na zakúpenie mäsa. Guláš by sa varil v centre obce t. j pred Pohostinstvom ROZVOJ, pred Pizzeriou, pred Kaviarňou Kafe Lenka, podávalo by sa pivo za cenu 0,70 € a guláš by sa predával za 0,50 €. Zisk z predaja guláša by zostal kuchárom na zapltenie ostatných ingrediencií.

Prítomní členovia OR odporúčajú poslancom OZ schváliť súťaž vo varení gulášov a tiež finančnú čiastku vo výške 35,- € na zakúpenie mäsa.

Za – 9 poslancov	zdržal sa - 0	proti – 0
-------------------------	----------------------	------------------

Prítomní poslanci jednohlasne schválili uskutočnenie 1. ročníka súťaže vo varení gulášov dňa 27. 6. 2015 a finančnú hotovosť vo výške 35,- € pre každého súťažiacieho na zakúpenie mäsa.

K bodu 38/

V tomto bode starosta obce informoval prítomných poslancov o:

- uskutočnených prácach na oprave amfiteátra, revízne správy elektroinštalácie a hromozvodu, uskutočnila sa aj výmena okien, ktoré obec získala bezplatne od p. Boboka. Amfiteáter by sa mohol dať do prevádzky 1. júna na MDD, kde budú pre deti pripravené rôzne atrakcie,
- dovoz výfrezkov do obce – výfrezky sa rozviezli úmerne po obce, tam kde to bolo najviac potrebné,
- vzhľadom na to, že v mesiaci marec sme zlikvidovali čierne skládky v obci, a aby sa tieto nešírili aj v budúcnosti, je potrebné namontovať na tieto miesta fotopasce. Fotopasce sa budú montovať na stĺpy, ktoré sme už rozviezli a v čo najkratšom čase zakúpime a namontujeme fotopasce.
- V pondelok 20.4.2015 bola v TV JOJ odvysielaná reportáž o našej obci.
- V mesiaci marec 2015 p. Filo daroval ZŠ Čereňany 2 ks počítačov.

Prítomní poslanci berú informácie starostu na vedomie

Obec zahájila rokovania s organizáciou záhradkárov Čereňany za účelom získania garáže späť do svojho užívania a traktor ako daru od záhradkárov do obce, nakoľko členovia SZZ ZO 24-8 Čereňany nevytvárajú žiadnu činnosť, chcú byť zrušení a ich organizácia už nie je funkčná.

Starosta obce predložil poslancom Návrh nájomnej zmluvy na prenájom 10 ks LED svietidiel na dobu 12 mesiacov od firmy EMPMONT Slovakia s. r. o. v sume 342,66 € mesačne.

Za – 9 poslancov	zdržal sa - 0	proti – 0
------------------	---------------	-----------

Prítomní poslanci jednohlasne schválili prenájom LED svietidiel.

Diskusia k bodu 38/

p. Žiško – k prenájmu svietidiel – či na svietidlá je aj záruka

p. starosta – áno, 2 ročná

p. starosta – uviedol, že mu p. Boďa predložil menný zoznam záhradkárov, chceli by záhradkári ukončiť svoju činnosť a darovať obci garáž a traktor

p. Bartoš – k predloženému daru od záhradkárov uviedol, či má túto skutočnosť p. Boďa prešetrenú, či je možné darovať hnutelné alebo nehnuteľné veci.

p. starosta – nemajú pridelené IČO, môžu svoju činnosť ukončiť

p. Žiško - záhradkársky traktor sa využije aj na obci

p. starosta – záhradkárská budova by sa mohla využívať aj inými organizáciami alebo zložkami, ako napr. teraz zasadačku využívajú členovia výboru UPS Fančová na zasadnutie výborových schôdzí

Za – 9 poslancov	zdržal sa - 0	proti – 0
------------------	---------------	-----------

Prítomní poslanci jednohlasne schválili prijatie daru od záhradkárov – traktor

K bodu 39/

P. Bobok prejavil záujem o prenájom amfiteátra. Amfiteáter by využíval na rôzne akcie a kultúrne podujatia. Starosta dal do zmluvy zapracovať svoje podmienky. P. Bobok predložil upravenú zmluvu na zasadnutie OZ. S predmetnou zmluvou oboznámil starosta prítomných poslancov, ktorí nesúhlasili s jej schvaľovaním na dnešnom zasadnutí. Poslanci sa dohodli, že nájomná zmluva bude prerokovaná na nasledujúcom zasadnutí OZ, keď si ju každý poslanec preštuduje.

Za – 9 poslancov	zdržal sa - 0	proti – 0
------------------	---------------	-----------

Prítomní poslanci jednohlasne schválili prenájom amfiteátra.

K bodu 40/

Na Obecný úrad bola doručená sťažnosť p. Rybára Antona a manž. Evy na suseda p. Petra Bartu ktorý si bez stavebného povolenia uskutočnil drobnú stavbu – ohradu, ktorú namontoval cez potok a uchytil pletivo o susedov plot. Sťažnosť bola prerokovaná na zasadnutí komisie územného plánu, pôdneho, lesného a vodného hospodárstva a dopravy, kde komisia odporučila starostovi obce upozorniť p. Bartu na predloženie potrebných dokladov k uskutočneniu drobnej stavby a taktiež o predloženie stanoviska z Povodia Váhu. Písomný materiál má p. Barta predložiť v lehote 5 dní. V opačnom prípade bude obec informovať o uskutočnenej stavbe Povodie Váhu.

Predloženú správu berú prítomní poslanci na vedomie.

Diskusné príspevky

V diskusii vystúpili:

p. starosta – oboznámil prítomných, že sa zúčastnil školenia týkajúce sa samosprávy, ktoré uskutočnil na Štrbskom Plese JUDr. Sotolář. Na školení získal mnoho zaujímavých informácií týkajúcich sa samosprávy a chodu obce. Zakúpil aj materiál týkajúci sa rôznych vzorov, zápisníc a iných písomných materiálov.

p. Macek – znovu sa vrátil k pozemku Žuchovský – Obec, prečo na takúto chybu neprišla p. kontrolórka obce alebo p. ekonómka.

p. Vážanová – kontrolórka obce reagovala na podnet p. Maceka s tým, že o zistenom nedostatku informovala bývalého starostu ešte minulý alebo predminulý rok.

p. ekonómka – uviedla, že k nej sa kúpna zmluva nedostala, ale podotkla, že na túto chybu mali prísť poslanci pri kontrole uznesenia. Pri kontrole uznesení bolo poslancami OZ konštatované, že všetky body uznesenia boli splnené aj napriek tomu, že predmetný bod uznesenia nebol splnený.

p. Žiško – kedy sa bude schvaľovať rozpočtové opatrenia, kde budú premietnuté všetky výdavky

p. Masný – myslí si, že obec sa celkom dobre rozbehla čo sa týka financií, ďalej uviedol, že si nemyslí, že sa schválený rozpočet prekročil

p. Žiško – nemyslel to v zlom, len aby nebol rozpočet robený po akciách, ale pred akciami

p. starosta – k zabudovaniu počítačového serveru a kamerového systému uviedol, že p. Masný je zaškolený, t. č. testujeme jednu kameru, máme však licenciu na 12 kamier. V spolupráci s p. Ivanom Kováčikom sa postupne kamery budú montovať.

p. starosta – do našej obce sme dovezli niekoľko fúr výfrezkov, s ktorými sme upravili niekoľko výtlkov na miestnych komunikáciách

p. Vážanová – ak by sa dalo bolo by vhodné výfrezky doviezť aj na ulicu Močiarnu, nakoľko táto ulica je vo veľmi zlom stave

p. Vážanová ďalej podotkla, že pri návšteve svojej nehnuteľnosti na osade Štále si všimla, že už opäť sa vedľa cesty vytvára čierna skládka

p. starosta – pozval prítomných na stavania mája dňa 30.4. 2015 o 16.00 hodine, kde vystúpi folklórny súbor Jánošík z Partizánskeho

p. Vážanová – bolo by vhodné poopilovať stromčeky rastúce vedľa chodníka, ktoré prerastajú do chodníka

p. starosta – začali sme už s opílovaním a budeme aj ďalej pokračovať

p. Vážanová – robí sa 2. prieskum v kostole, sv. omše sú dočasne v dome smútku

p. Proksch – na podnet p. Pavkeje požiadal, či by nebolo vhodné položiť spomaľovací pruh na ulicu Slivkovu

p. Kollár – aj pri škole je zbytočný, myslí si, že nie je vhodné umiestňovať ďalší

p. starosta – pri spomaľovacích pruhoch je problém s odhrňaním snehu

p. Valková – chcela by vymeniť gumolit v jednej z tried, nakoľko je tento zakúpený, len musí byť uložený odborným pracovníkom. Na uloženie tohto gumolitu však MŠ nemá financie, preto by chcela získať finančné prostriedky z predaja kotlov, keďže tieto sa budú vymieňať za nové.

p. Bartoš – je možné kotle ešte predať na používanie nie do zberu.

Prednesené diskusné príspevky vzali poslanci na vedomie.

K bodu 41/

Návrh uznesenia zo zasadnutia OZ bol prednesený a jednohlasne schválený

Uznesenie tvorí samostatnú prílohu zápisnice.

K bodu 42/

Na záver starosta obce poďakoval prítomným poslancom za účasť na zasadnutí a rokovanie ukončil



Ján Mokrý
starosta obce

Ing. Richard Masný, PhD. – prednosta úradu

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Ľuboš Ž i š k o

Vladimír D e b n á r

Zapisovateľka

Judita Ž i š k o v á