



OBEC ČEREŇANY
Obecný úrad
Pálenická ulica 491/4
972 46 Čereňany

U z n e s e n i e

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Čereňany
konaného dňa 26.10.2023

1. Otvorenie

- 1.1. Schválenie programu rokovania
- 1.2. Voľba návrhovej komisie
- 1.3. Určenie overovateľov zápisnice
- 1.4. Určenie zapisovateľa

2. Majetok - odkúpenie nehnuteľnosti

3. Schválenie finančných prostriedkov vo výške 7000,00 € na opravu hasičskej striekačky pre DHZ

4. Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy

5. Otváranie obálok

6. Rozpočtové opatrenie č. 7/2023

7. Rozpočtové opatrenie č. 8/2023

8. Schválenie Všeobecne záväzného nariadenie obce Čereňany č. 2/2023 o poplatkoch za užívanie majetku obce a za služby poskytnuté obcou Čereňany

9. Schválenie VZN č. 3/2023 k VZN č. 4/2019 obce Čereňany o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve obce Čereňany bytový dom 26 b.j.

10. Schválenie doplatku do SOU po odchode Lehoty pod Vtáčnikom

11. Rôzne

Uznesenie č. 111

Obecné zastupiteľstvo v Čereňanoch

Schvaľuje A)

Program rokovania OZ

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Ing. Richard Masný, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 112

Obecné zastupiteľstvo v Čereňanoch

Schvaľuje B)

Členov návrhovej komisie: Mgr. Luboš Žiško, p. Mária Stacherová, p. Daniel Kučerka

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Ing. Richard Masný, PhD.
starosta obce**Uznesenie č. 113**

Obecné zastupiteľstvo v Čereňanoch

Poveruje C)

Za overovateľov zápisnice: p. Lucia Kováčová, Mgr. Ľubomír Macek

Ing. Richard Masný, PhD.
starosta obce**Uznesenie č. 114**

Obecné zastupiteľstvo v Čereňanoch

Berie na vedomie D)

Určenie zapisovateľky zápisnice:

Judita Žišková

Ing. Richard Masný, PhD.
starosta obce**Uznesenie č. 115**

Obecné zastupiteľstvo v Čereňanoch

Schvaľuje vyčlenenie sumy 55 000,00 € na nákup nehnuteľnosti vedenej na LV č. 403 -
Pozemky: Zastavaná plochy a nádvorie parcela CKN č. 391 o výmere 105 m², zastavaná
plocha a nádvorie parcela CKN č. 392/2 o výmere 3 m², zastavaná plocha a nádvorie
parcela CKN č. 394/1 o výmere 208 m², zastavaná plocha a nádvorie parcela CKN č. 395 o
výmere 148 m². Stavby: Rodinný dom postavený na parcele CKN 395 o výmere 148 m²,
hospodárska budova postavená na parcele CKN č. 391 o výmere 105 m².

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Ing. Richard Masný, PhD.
starosta obce**Uznesenie č. 116**

Obecné zastupiteľstvo v Čereňanoch

Schvaľuje vyčlenenie sumy 7 000,00 € z rozpočtu obce na rok 2023 na opravu hasičskej
striekačky pre DHZ.

Predložil: Petra Hudecová

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Ing. Richard Masný, PhD.
starosta obce**Uznesenie č. 117**

Obecné zastupiteľstvo v Čereňanoch

Schvaľuje predĺženie nájomnej zmluvy na byt č. 4 v bytovom dome č. 712/2 na ulici Urbárska, Čereňany nájomcovi Anne Kopálovej, nar. 29.07.1960, bytom Urbárska 712/2 Čereňany a Mariánovi Kopálovi, nar. 15.02.1956, bytom Urbárska 712/2, Čereňany na základe predloženej žiadosti a v zmysle Nájomnej zmluvy (štandardný byt) - 2-izbový zo dňa 27.11.2014 na dobu určitú od 01.12.2023 do 30.11.2024 t.j. na 1 rok.

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Ing. Richard Masný, PhD.
starosta obce**Uznesenie č. 118**

Obecné zastupiteľstvo v Čereňanoch

Schvaľuje:

A) priamy prenájom obecného majetku - nebytového priestoru - parcela reg. „C“ č. **1774/1** v k.ú. obce Čereňany, zapísaného na LV č. 2858 o výmere **60 m²** - **spevnené plochy** pre prihláseného uchádzača **Peter Sagan SAGY s.r.o., Staničná 73/46 A, Oslany**, na dobu nájmu - neurčitú od 01.11.2023 za účelom nájmu: parkovanie kamióna za cenu nájmu 0,66 €/m²/ mesiac, na základe zverejneného zámeru obce o prenájme majetku obce zo dňa 15.05.2019 v súlade § 9a ods. 9 zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení na základe predloženej zápisnice z otvárania a vyhodnotenia ponúk zo dňa 26.10.2023.

B) priamy prenájom obecného majetku - nebytového priestoru - parcela reg. „C“ č. **1774/32** v k.ú. obce Čereňany, zapísaného na LV č. 2858 o výmere **60 m²** - **zastavaná plocha a nádvorie** pre prihláseného uchádzača **Radoslav Fábry, Močiarna 526/10, Čereňany** na dobu nájmu - neurčitú od 01.11.2023 za účelom nájmu: parkovanie vozidiel za cenu nájmu 0,61 €/m²/ mesiac, na základe zverejneného zámeru obce o prenájme majetku obce zo dňa 21.06.2023 v súlade § 9a ods. 9 zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení na základe predloženej zápisnice z otvárania a vyhodnotenia ponúk zo dňa 26.10.2023.

Hlasovanie:

za: 7

proti: 0

zdržal sa: 0

Ing. Richard Masný, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 119

Obecné zastupiteľstvo v Čereňanoch

Berie na vedomie Rozpočtové opatrenie č. 7/2023.

Hlasovanie:

za: 7

proti: 0

zdržal sa: 0

Ing. Richard Masný, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 120

Obecné zastupiteľstvo v Čereňanoch

Schvaľuje Rozpočtové opatrenie č. 8/2023.

Hlasovanie:

za: 7

proti: 0

zdržal sa: 0

Ing. Richard Masný, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 121

Obecné zastupiteľstvo v Čereňanoch

Schvaľuje navýšenie sumy na chod SOU v Novákoch v roku 2023 o 213,65 €.

Predložil: Richard Masný, PhD.

Hlasovanie:

za: 7

proti: 0

zdržal sa: 0

Ing. Richard Masný, PhD.
starosta obce

Členovia návrhovej komisie:

1.Mgr. Ľuboš Žiško

2. Mária Stacherová

3. Daniel Kučerka