



U z n e s e n i e
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Čereňany
zo dňa 10. 8. 2017
(38 – 53)

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí prerokovalo:

1. Otvorenie

- a) *Schválenie programu rokovania*
- b) *Volba mandátovej komisie*
- c) *Volba návrhovej komisie*
- d) *Určenie overovateľov zápisnice*
- e) *Určenie zapisovateľa*

2. Kontrola plnenia uznesenia obecného zastupiteľstva

3. Rokovania komisií obecného zastupiteľstva – informácia a závery

4. Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce od posledného zasadnutia

- *Správy o ukončenej kontrole – predloženie*

5. Schválenie zmluvy o nájme nehnuteľností /UPS Čereňany- Obec Čereňany)

6. Schválenie zakúpenia pozemku pod miestnu komunikáciu cca 160 m²

7. Schválenie úveru, ktorý bude použitý ako vlastné zdroje pre čerpanie k poskytnutým dotáciami v sume 36 267,- €, ktoré neboli zapracované v rozpočte na rok 2017

8. Výročná správa obce Čereňany za rok 2016

9. Správa nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky

10. Správa nezávislého audítora z auditu konsolidovanej účtovnej závierky

11. Plnenie rozpočtu k 30.6.2017

12. Rozpočtové opatrenie č. 2/2017

13. Rozpočtové opatrenie č. 3/2017

14. doplnenie člena komisie finančnej a správy obecného majetku a komisie inventarizačnej, oceňovacej, vyradovacej a škodovej – p. Hanusová

15. Rôzne – a) návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce v II. polroku 2017

b) začiatok výstavby kanalizácie v obci

16. Diskusia

17. Schválenie uznesenia

18. Záver

Uznesenie č. 38

Obecné zastupiteľstvo v Čereňanoch

A) Schvaľuje

- 1. Program rokovania OZ v nasledujúcom poradí bodov:1-5, 8-13, 7, 6 a 14 - 18
- 2. Členov mandátovej a návrhovej komisie: p. Jozef Bartoš, p. Vladimír Kollár a p. Ján Hanus

B) Určuje

Za overovateľov zápisnice: p. Jaroslav Proksch a p. Vladimír Debnár

C) Berie na vedomie

Určenie zapisovateľky zápisnice : Judita Žišková

Uznesenie č. 39

Obecné zastupiteľstvo v Čereňanoch

A) Berie na vedomie

Kontrolu uznesenia č. 16 – 37 zo zasadnutia OZ zo dňa 11. 5. 2017

Uznesenie č. 40

Obecné zastupiteľstvo v Čereňanoch

A) Berie na vedomie

- Správu z rokovania finančnej komisie a správy obecného majetku
- Správu z rokovania komisie výstavby, územného plánu, pôdneho, lesného a vodného hospodárstva a dopravy
- Správu z výberového konania na obsadenie miesta riaditeľa ZŠ s MŠ, Čereňany

Uznesenie č. 41

Obecné zastupiteľstvo v Čereňanoch

A) Berie na vedomie

Správu hlavného kontrolóra

- o kontrolnej činnosti evidencie príjmov a výdavkov za OcÚ za II. polrok 2016
- o kontrolnej činnosti evidencie príjmov a výdavkov za OcÚ za I. polrok 2017

Uznesenie č. 42

Obecné zastupiteľstvo v Čereňanoch

A) schvaľuje

1. Zámer previesť majetok obce, pozemky nachádzajúce sa v okrese Prievidza, obec Čereňany, k.ú. Čereňany, evidované Okresným úradom Prievidza, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1 ako

- parcela reg. „C“ parc. č. 1893/5 o výmere 26 373 m² – lesné pozemky
- parcela reg. „C“ parc. č. 1900/7 o výmere 2 345 m² – lesné pozemky
- parcela reg. „C“ parc. č. 1900/8 o výmere 14 m² – lesné pozemky
- parcela reg. „C“ parc. č. 1900/9 o výmere 20 m² – lesné pozemky
- parcela reg. „C“ parc. č. 1900/10 o výmere 51 m² – lesné pozemky

bez použitia ustanovení § 9a ods. 1 až 7 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli a internetovej stránke obce dňa 18. 5. 2017.

2. Uzavretie Zmluvy o nájme nehnuteľností v zmysle ustanovení § 51 a § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov medzi prenajímateľom

Urbárske pozemkové spoločenstvo, so sídlom 972 46 Čereňany, Pálenická 767/1A, IČO 42284767 a nájomcom Obec Čereňany, so sídlom 972 46 Čereňany, Pálenická 491/4, IČO 00 318 043 s predmetom nájmu

- parcela reg. „C“ parc. č. 1510/5 o výmere 1 285 m² – zastavané plochy a nádvoria
- parcela reg. „C“ parc. č. 1517/27 o výmere 5 200 m² – zastavané plochy a nádvoria
- parcela reg. „C“ parc. č. 1517/28 o výmere 230 m² – zastavané plochy a nádvoria
- parcela reg. „C“ parc. č. 1517/29 o výmere 630 m² – zastavané plochy a nádvoria

v správe Urbárskeho pozemkového spoločenstva, ktoré vznikli odčlenením z pôvodných parciel reg. „E“ parc. č. 1/6 o výmere 13 034 m² – záhrady a parc. č. 1/7 o výmere 8 029 m² – zastavané plochy a nádvoria, podľa geometrického plánu č. 10/2017 zo dňa 03.02.2017 vyhotoveného spoločnosťou GEOmark s.r.o., so sídlom 971 01 Prievidza, G. Švéniho 6, IČO 36 305 049, úradne overeného Okresným úradom Prievidza, katastrálny odbor dňa 11.04.2017 pod položkou č. 369/2017, s dobou nájmu 60 rokov, pričom odplata za prenechanie označených pozemkov do užívania obci Čereňany za celú dobu nájmu bude uhradená prevodom pozemkov v k.ú. Čereňany, a to

- parcela reg. „E“ parc. č. 1893/5 o výmere 26 373 m² – lesné pozemky
- parcela reg. „C“ parc. č. 1900/7 o výmere 2 345 m² – lesné pozemky
- parcela reg. „C“ parc. č. 1900/8 o výmere 14 m² – lesné pozemky
- parcela reg. „C“ parc. č. 1900/9 o výmere 20 m² – lesné pozemky
- parcela reg. „C“ parc. č. 1900/10 o výmere 51 m² – lesné pozemky

z vlastníctva Obce Čereňany do vlastníctva Urbárskeho pozemkového spoločenstva.

Návrh Zmluvy o nájme nehnuteľností v zmysle ustanovení § 51 a § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov je prílohou tohto uznesenia.

Uznesenie č. 43

Obecné zastupiteľstvo v Čereňanoch

A) berie na vedomie

výročnú správu obce Čereňany za rok 2016

Uznesenie č. 44

Obecné zastupiteľstvo v Čereňanoch

A) berie na vedomie

správu nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky

Uznesenie č. 45

Obecné zastupiteľstvo v Čereňanoch

A) berie na vedomie

správu nezávislého audítora z auditu konsolidovanej účtovnej závierky

Uznesenie č. 46

Obecné zastupiteľstvo v Čereňanoch

- A) berie na vedomie**
plnenie rozpočtu k 30. 6. 2017

Uznesenie č. 47

Obecné zastupiteľstvo v Čereňanoch

- A) berie na vedomie**
rozpočtové opatrenie č. 2/2017

Uznesenie č. 48

Obecné zastupiteľstvo v Čereňanoch

- A) schvaľuje**
rozpočtové opatrenie č. 3/2017

Uznesenie č. 49

Obecné zastupiteľstvo v Čereňanoch

- A) schvaľuje**
prijatie úveru, ktorý bude použitý na pokrytie vlastných zdrojov pre čerpanie k poskytnutým dotáciám v sume 36 267,- € v PRIMA BANKE s tým, že schválená dotácia v sume 15 800,- € bude vrátená do konca r. 2017 a zostávajúca suma úveru bude zapracovaná do rozpočtu na rok 2018 a bude uhradená do 30. 11. 2018. Úver bude použitý na kapitálové výdavky.

Uznesenie č. 50

Obecné zastupiteľstvo v Čereňanoch

- A) schvaľuje**
zakúpenie pozemku na vytvorenie novej miestnej komunikácie – Lipová ulica podľa GP pri šírke ulice 8 m

Uznesenie č. 51

Obecné zastupiteľstvo v Čereňanoch

- A) schvaľuje**
doplnenie člena komisie finančnej a správy obecného majetku a komisie inventarizačnej, oceňovacej, vyrad'ovacej a škodovej p. Hanusovou od dňa 11. 8. 2017 a zníženie počtu členov komisie finančnej a správy obecného majetku a komisie inventarizačnej, oceňovacej, vyrad'ovacej a škodovej o p. Gogoru a p. Bobokovú, z dôvodu dlhodobej neúčasti na zasadnutiach komisie a o Ing. Obžerovú, ktorá je na materskej dovolenke.

Uznesenie č. 52

Obecné zastupiteľstvo v Čereňanoch

A) schvaľuje

1. návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce v II. polroku 2017 s doplnením bodu e) kontrola zmluvných záväzkov obce
2. vytvorenie dočasných skládok na uloženie zeminy z výkopových prác na kanalizáciu v priestoroch „Sanácie environmentálnej záťaže Čereňany – IV. etapa“
3. uzatvorenie kúpnej zmluvy na odkúpenie pozemkov na rozšírenie ulice Farská medzi obcou a Martinom Žiškom a medzi obcou a Jozefom Števicom a manž. Janou Števicovou
4. výber dodávateľa na výstavbu nájomných bytov prostredníctvom VESTNÍKA

B) berie na vedomie

predložený zoznam neuhradených faktúr k 7. 8. 2017

C) neschvaľuje

1. odpredaj pozemku parcela č. 777 o výmere 95 m² a parcela č. 776 o výmere 45 m² p. Anne Silnej
2. odpredaj pozemku parcela č. 723 a parcela č. 725 p. Tomášovi Bullovi
3. žiadosť spojenej školy internátnej Prievidza o finančný príspevok pre žiaka Vladimíra Žuchovského

Uznesenie č. 53

Obecné zastupiteľstvo v Čereňanoch

A) schvaľuje

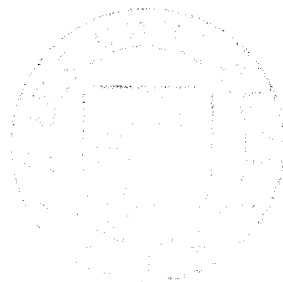
predkladanie zoznamu neuhradených faktúr štvrťročne po zaslaní výkazov

B) odporúča

na podnet občanov a poslancov OZ napísať prípis predsedníčke RD Čereňany o dodržiavaní hygienických noriem a predpisov ohľadom zaorávania organického hnojiva

C) berie na vedomie

diskusné príspevky poslancov OZ



Ján Mokry
starosta obce

Členovia návrhovej komisie:

1. Jozef Bartoš
2. Vladimír Kollár
3. Ján Hanus