



**U Z N E S E N I E**  
**zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Čereňany**  
**konaného dňa 28. 7. 2016**

(43 – 60)

**Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí prerokovalo:**

**1. Otvorenie**

- a) *Schválenie programu rokovania*
- b) *Voľba mandátovej komisie*
- c) *Voľba návrhovej komisie*
- d) *Určenie overovateľov zápisnice*
- e) *Určenie zapisovateľa*

- 2. Kontrola plnenia uznesenia obecného zastupiteľstva
- 3. Rokovania komisií obecného zastupiteľstva – informácia a závery
- 4. Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce od posledného zasadnutia
  - Správy o ukončenej kontrole - *predloženie*
- 5. Odpredaj pozemkov parcela č. 784, 785, 786 p. Silnej rod. Kolkovej
- 6. Žiadosť Simony Zimmermannovej o odkúpenie pozemku parcela č. 922/24
- 7. Zrušenie uznesenia č. 28/2016 zo dňa 24. 5. 2016
- 8. Schválenie postupu voľby hlavného kontrolóra
- 9. Vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra obce
- 10. Schválenie Smernice pre výkon finančného riadenia a finančnej kontroly obce Čereňany
- 11. Schválenie presunu finančných prostriedkov z rezervného fondu na úhrady faktúry multifunkčné ihrisko
- 12. Informácia o správe nezávislého audítora individuálnej účtovnej závierky obce Čereňany k 31. 12. 2015
- 13. Správa z konsolidovanej účtovnej závierky obce Čereňany k 31.12.2015
- 14. Dodatok správy audítora ku konsolidovanej výročnej správy 31. 12. 2015
- 15. Výročná správa obce Čereňany za rok 2015 ku konsolidovanej účtovnej závierke
- 16. Schválenie finančných prostriedkov za služby poskytnuté občanom (kosenie)
- 17. Výpoveď nájomnej zmluvy a nájmu bytu č. 4 v bytovom dome č. 713/4 (p. Borka)
- 18. Pridelenie nájomného bytu č. 4 v bytovom dome 713/4
- 19. Rôzne – a) stanovisko výboru UPS
  - b) informácia o vykonanej previerke Okresnou prokuratúrou Prievidza
  - c) informácia o stave budovania kanalizácie
  - d) informácia o vykonanej kontrole HaZZ Prievidza
  - e) informácia o odborovej kontrole nad stavom bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci
- 20. Diskusia
- 21. Schválenie uznesenia
- 22. Záver

### Uznesenie č. 43

Obecné zastupiteľstvo v Čereňanoch

**A) Schvaľuje**

1. Program rokovania OZ
2. Členov mandátovej a návrhovej komisie: p. Vážanová, p. Hanus, p. Proksch

**B) Určuje**

Za overovateľov zápisnice: p. Debnár, p. Macek

**C) Berie na vedomie**

Určenie zapisovateľky zápisnice : Judita Žišková

### Uznesenie č. 44

Obecné zastupiteľstvo v Čereňanoch

**A) Berie na vedomie**

Kontrolu uznesenia č. 17 – 42 zo zasadnutia OZ zo dňa 24. 5. 2016

### Uznesenie č. 45

Obecné zastupiteľstvo v Čereňanoch

**A) Berie na vedomie**

Správu z rokovania komisie verejného poriadku, obchodu, služieb s podnikania  
Správu z rokovania komisie územného plánu, pôdneho, lesného a vodného hospodárstva a dopravy

### Uznesenie č. 46

Obecné zastupiteľstvo v Čereňanoch

**A) Berie na vedomie**

Správu o výsledku kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra  
– z kontroly stravovacieho zariadenia pri ZŠ s MŠ Čereňany za rok 2015  
- z kontroly na úseku školstva za rok 2015

### Uznesenie č. 47

Obecné zastupiteľstvo v Čereňanoch

**A) Konštatuje**

1. Anna Kolková, nar. 5. 10. 1989, trvalý pobyt 972 46 Čereňany, Prievidzská 146/119 písomne požiadala obec Čereňany o odpredaj pozemkov CKN parc. č. 784, 785, 786 v k.ú. Čereňany z vlastníctva obce. Obecné zastupiteľstvo uznalo žiadosť za dôvodnú a má zámer žiadosti vyhovieť a predaj zrealizovať
2. Pozemky CKN parc.č . 784, 785, 786 vo vlastníctve obce Čereňany v 1/1-ine vedené na LV č. 1 pre k.ú. Čereňany obec nepotrebuje v predmetnej časti užívať pre výkon obecnej samosprávy.

**B) Schvaľuje zámer:**

Odpredať v zmysle zákona č. 138/91 Zb., o majetku obcí, §9a ods. 8 písm. e)

- parcela 784, výmera 33 m2, zastavené plochy a nádvoría
- parcela 785, výmera 43 m2, Zastavané plochy a nádvoría
- parcela 786, výmera 53m2, Zastavané plochy a nádvoría

Kupujúcemu:

Anna Kolková, nar. 5. 10. 1989, rod. č. 89 60 05/7381

trvalý pobyt 972 46 Čereňany, Prievidzská 146/119, SR, slobodná, občianka SR v 1/1-ine

z dôvodu osobitného zreteľa, ktorým je: že uvedené nehnuteľnosti sú tesne protiľahlými pozemkami k rodinnému domu č. súp. 146/119, v ktorom má kupujúca trvalý pobyt a pozemky nutne potrebuje užívať ako dvor,

o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodlo viac ako 3/5-inovou väčšinou všetkých poslancov. Hlasovalo za: 9 poslancov, proti: 0, zdržal sa: 0 z celkového počtu poslancov -výšku kúpnej ceny v sume 7,00 €/m<sup>2</sup>, slovom sedem eur za meter štvorcový, čo pri predávanej výmere 129 m<sup>2</sup> predstavuje sumu: 903,- €, slovom deväťstotri eur

za podmienok, že náklady na poplatok z vkladu do katastra a náklady na vyhotovenie zmluvy a návrhu na vklad znáša kupujúci v celosti.

**C) Vyhlasuje:**

- že predajom citovaných nehnuteľností nedochádza k stretu záujmov
- uznesenie bolo prijaté viac ako 3/5-inovou väčšinou všetkých poslancov
- že kúpna zmluva v súlade so zákonom 546/2010 Z.z., ktorým sa dopĺňa Občiansky zákonník č. 40/64 Zb. a zákon 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám bude po podpísaní oboma stranami zverejnená na webovej stránke obce.

**D) Zistilo a konštatuje:**

Žiadateľka v priebehu riešenia odkúpenia pozemkov uzavrela manželstvo 11. 6. 2016 a prijala priezvisko SILNÁ. Kúpna zmluva a návrh na vklad budú už uvádzať priezvisko SILNÁ, rod. Kolková a stav vydatá

**Uznesenie č. 48**

Obecné zastupiteľstvo v Čereňanoch

**A) Neschvaľuje**

Odpredaj pozemku parcela EKN č. 922/24 v k.ú. obce Čereňany, žiadateľke Simone Zimmermannovej, bytom Žnatínska 164/15, Čereňany.

**Uznesenie č. 49**

Obecné zastupiteľstvo v Čereňanoch

**A) Ruší**

uznesenie č. 28/2016 zo dňa 24. 5. 2016 – stanovenie vyhlásenia voľby hlavného kontrolóra obce podľa §18a ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. na 27. 6. 2016 a výberové konanie sa uskutoční 28. 7. 2016

**Uznesenie č. 50**

Obecné zastupiteľstvo v Čereňanoch

**B) Schvaľuje**

Vyhlásenie konania voľby hlavného kontrolóra obce Čereňany na obdobie roku 2016 – 2022 (6 rokov) na deň 12. 9. 2016 o 17.00 hodine

**Uznesenie č. 51**

Obecné zastupiteľstvo v Čereňanoch

**A) Schvaľuje**

Postup voľby hlavného kontrolóra obce Čereňany.

#### **Uznesenie č. 52**

Obecné zastupiteľstvo v Čereňanoch

**A) Schvaľuje**

- Požiadavky na výkon funkcie hlavného kontrolóra obce Čereňany so zmenami
- pracovný úväzok 1,2 hodiny denne, (6 hodín týždenne)
  - komisiu na voľbu hlavného kontrolóra v počte 9 členov

#### **Uznesenie č. 53**

Obecné zastupiteľstvo v Čereňanoch

**A) Schvaľuje**

- náležitosti prihlášky do voľby hlavného kontrolóra obce Čereňany

#### **Uznesenie č. 54**

Obecné zastupiteľstvo v Čereňanoch

**A) Schvaľuje**

- Smernicu pre výkon finančného riadenia a finančnej kontroly Obce Čereňany

#### **Uznesenie č. 55**

Obecné zastupiteľstvo v Čereňanoch

**A) Schvaľuje**

- Presun finančných prostriedkov vo výške 7 883,- € z rezervného fondu na úhradu faktúry multifunkčné ihrisko

#### **Uznesenie č. 56**

Obecné zastupiteľstvo v Čereňanoch

**A) Berie na vedomie**

- Informáciu o správe nezávislého audítora individuálnej účtovnej závierky obce Čereňany k 31. 12. 2015

#### **Uznesenie č. 57**

Obecné zastupiteľstvo v Čereňanoch

**A) Berie na vedomie**

- Správu z konsolidovanej účtovnej závierky obce Čereňany k 31. 12. 2015

#### **Uznesenie č. 58**

Obecné zastupiteľstvo v Čereňanoch

**A) Berie na vedomie**

- Dodatok správy audítora ku konsolidovanej výročnej správe k 31. 12. 2015

#### **Uznesenie č. 59**

Obecné zastupiteľstvo v Čereňanoch

**A) Berie na vedomie**

- Výročnú správu obce Čereňany za rok 2015 ku konsolidovanej účtovnej závierke

### Uznesenie č. 60

Obecné zastupiteľstvo v Čereňanoch

**A) Schvaľuje**

Poplatok vo výške 10 € za každú hodinu, za služby – kosenie pre občanov

### Uznesenie č. 61

Obecné zastupiteľstvo v Čereňanoch

**A) Berie na vedomie**

Výpoveď nájomnej zmluvy z nájomného 2-izbového bytu č. 4 v bytovom dome č. 713/4 Michala Boku k 1. 9. 2016

**B) Schvaľuje**

Pridelenie 2-izbového nájomného bytu č. 4 v bytovom dome č. 713/4 p. Andrei Kostovej k 1. 9. 2016

### Uznesenie č. 62

Obecné zastupiteľstvo v Čereňanoch

**A) Berie na vedomie**

1. Stanovisko výboru UPS
2. Informáciu o vykonanej previerke Okresnou prokuratúrou Prievidza
3. Informáciu o stave budovania kanalizácie
4. Informáciu o vykonanej kontrole HaZZ Prievidza
5. Informáciu o odborovej kontrole nad stavom bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci
6. žiadosť rodiny Slukovej na odstránenie zelenej tkaniny z oplotenia rodiny Žiškovej

### Uznesenie č. 63

Obecné zastupiteľstvo v Čereňanoch

**A) berie na vedomie**

diskusné príspevky poslancov OZ



Ján Mokry  
starosta obce

Členovia návrhovej komisie:

1. Mária Vážanová
2. Ján Hanus
3. Ľubomír Proksch